

COHÉSION SOCIALE

L'analyse des évolutions sociales des territoires



LA COHÉSION SOCIALE, UN AXE FONDAMENTAL DU PROJET DE TERRITOIRE

La cohésion sociale est un pilier du projet de territoire. La complexité de cette thématique nécessite des travaux à différentes échelles géographiques et sous différentes formes afin de saisir les évolutions sociales et les relations qu'entretiennent les habitants avec leurs espaces de vie. L'Audiar par ses observatoires et ses analyses contribue à alimenter cette réflexion.



DES CHAMPS D'OBSERVATIONS MULTIPLES

■ Des observatoires et analyses de données sociales

L'Audiar analyse des données du champ du social, notamment celles concernant le parc social, le suivi des demandes et attributions de logements, et l'occupation, à différentes échelles territoriales (quartier, commune, EPCI). Elle alimente ainsi des outils (Observatoire des données sociales, outil de suivi du contrat de ville) qui s'adressent aux acteurs locaux, aux services des collectivités et aux élus en charge des politiques sociales et du logement notamment. Ils leur permettent d'enrichir les démarches d'analyses et de compréhension collective des évolutions sociales des territoires.

■ Des études ponctuelles sur des thématiques diverses et transversales

L'Audiar peut être sollicitée par des collectivités pour réaliser des études en accompagnement de poli-

tiques publiques communales ou intercommunales, autour de problématiques telles que la jeunesse, la définition des besoins en équipements et services publics, la structuration de l'offre de loisirs, culturelle et sportive...

■ Une participation active à la politique de la ville

Plus spécifiquement, dans le cadre des politiques de mixité, d'équilibre de territoire et de rénovation urbaine, l'Audiar mène des études à des échelles géographiques fines, notamment celles des quartiers politiques de la ville (QPV). En mobilisant à cette échelle les données de ses observatoires, l'Audiar dresse des monographies de territoire en observant leurs évolutions et en les comparant à celles d'autres territoires. Ces études contribuent à l'évaluation des dispositifs (NPNRU par exemple) et des politiques.



DES ANALYSES ENRICHIES PAR DES APPROCHES QUALITATIVES ET DES PARTENARIATS

■ Des données transversales

Par les données de sources diverses qu'elle possède, l'agence essaie de dresser le portrait social le plus juste et le plus exhaustif possible des territoires qu'elle étudie.

■ Des approches qualitatives

En complément des analyses de données quantitatives, l'Audiar utilise également des méthodes qualitatives. L'observation in situ et la tenue d'entretiens (individuels ou collectifs) auprès de différents publics (usagers, ménages, professionnels) permettent de comprendre leurs logiques d'action complexes.

Les derniers travaux en la matière ont fourni des éléments de compréhension quant aux freins à la mobilité des personnes en situation d'insertion ou aux logiques d'arbitrage résidentiel des ménages.

■ Une approche partenariale

L'Audiar produit régulièrement des études réalisées en partenariat, par exemple, avec l'Apras, ou encore avec l'Insee sur des sujets contribuant à une meilleure connaissance des phénomènes urbains et sociaux des territoires. Cela a été le cas des « synthèses urbaines » qui déclinent des données sociales à une échelle très fine, ou plus récemment l'étude sur les mobilités résidentielles dans les QPV.

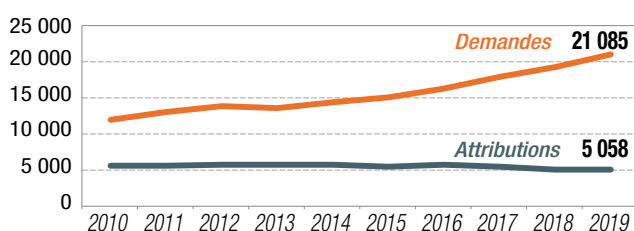
Le parc social et son occupation

La Métropole rennaise est depuis plusieurs décennies reconnue par ses politiques de l'habitat et de cohésion sociale. De nouvelles obligations législatives s'imposent aujourd'hui aux collectivités et viennent renforcer les dispositifs dans un contexte où la demande est forte en matière de logement social. Dans ce cadre, l'Audiar est mobilisée et produit des données permettant de suivre, adapter et évaluer ces politiques.

QUELS BESOINS DE LOGEMENT SOCIAL ?

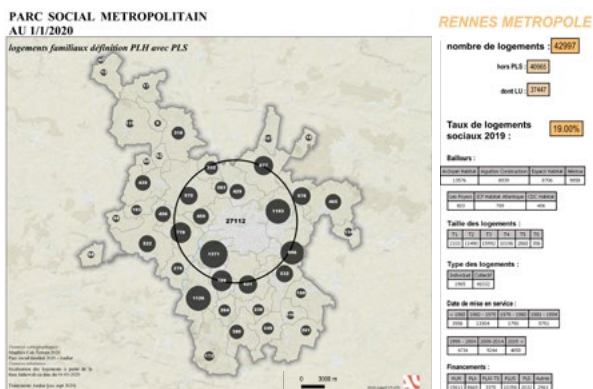
- Suivre et analyser l'évolution de la demande dans le temps, et l'activité de la politique d'attribution

Évolution de la demande et des attributions de logements locatifs sociaux sur Rennes Métropole



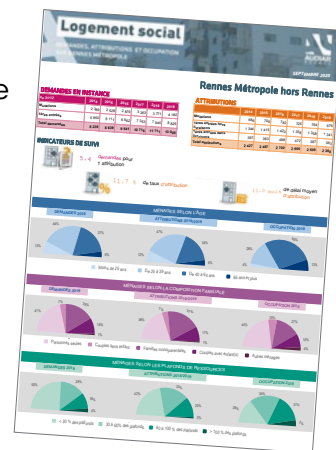
QUELLE RÉPARTITION DU PARC SOCIAL SUR LE TERRITOIRE ?

- Un atlas du parc locatif social permet de le localiser précisément, de l'échelle la plus fine à l'échelle métropolitaine, et ainsi de suivre sa répartition sur le territoire.



QUI OCCUPE LE PARC SOCIAL ?

- Connaître le profil des ménages selon les caractéristiques d'âge, de composition familiale, de ressources... est indispensable dans le cadre des politiques de mixité et d'équilibre de territoire.
- Des données précieuses que seule l'Audiar est amenée à analyser, en partenariat avec les bailleurs et la collectivité, à différentes échelles, dont celle de l'ilôt d'habitation.
- Des comparaisons de territoires, l'identification de spécificités territoriales, un suivi dans le temps et localisé finement au service d'action opérationnelle...



POUR QUELS EFFETS SUR LES TERRITOIRES ?

- Les effets recherchés visent à permettre un équilibre de peuplement sur le territoire pour réduire les inégalités d'accès au logement et les disparités territoriales. À l'échelle des quartiers ou des communes, cela peut réinterroger le vivre-ensemble et les politiques d'équipements et de services publics par exemple.

