Observatoire du tourisme

Une fréquentation à la hausse des hébergements touristiques

RENNES MÉTROPOLE – BILAN 2024

AUDIAR RENNES

JUILLET 2025

sommaire

03 Synthèse & chiffres clés

04 Fréquentation touristique

04 Une progression soutenue par la clientèle étrangère
06 Une bonne dynamique pour les nuitées marchandes
06 Une progression des nuitées dans les hôtels et résidences de tourisme
08 Des performances satisfaisantes pour les hôtels milieu de gamme

10 Offre touristique dans Rennes Métropole

10 Hébergements touristiques marchands : les hôtels majoritaires
13 Hébergements non marchands, un mode d'hébergement principalement affinitaire
13 Sites remarquables
14 Itinérance
16 Mobilité

18 Information – communication

18 Office de tourisme : une fréquentation en progression

19 Les rencontres professionnelles

19 Une stabilisation des évènements au Couvent des Jacobins

21 L'emploi

21 Une stabilité de l'emploi, des offres et embauches en recul au dernier trimestre 2024

Avertissement

L'observatoire du tourisme a pour objectif de suivre les évolutions de ce secteur et la stratégie touristique de Rennes Métropole. À cet effet, il collecte et analyse les grands indicateurs liés à cette activité (fréquentations, nuitées, offre d'hébergement, activité de l'Office de tourisme), l'emploi ou encore les évènements professionnels et les congrès.

Pour prendre en compte les nouvelles tendances touristiques et s'adapter aux évolutions de la stratégie métropolitaine « Rennes Métropole, destination innovante et durable », cet observatoire évoluera au fil des ans en mobilisant les indicateurs pertinents pour accompagner cette nouvelle orientation, en introduisant des indicateurs sur le suivi de l'emploi, du tourisme durable ou l'itinérance.

Synthèse & chiffres clés

En 2024, la fréquentation touristique de Rennes Métropole a progressé de 1%, portée par l'accueil des touristes étrangers, tandis que la clientèle française a enregistré un léger recul par rapport à l'année précédente.

Cette fréquentation s'est traduite par plus de 2,17 millions de nuitées marchandes, soutenues par un bon premier semestre.

Les résultats sont particulièrement positifs pour les hôtels et résidences de tourisme — qui représentent les deux tiers de l'offre d'hébergements marchands de la métropole — avec une hausse de 4% du nombre de nuitées en 2024 par rapport à l'année précédente. Cette dynamique permet aux établissements «milieu de gamme» et «économiques» d'afficher des performances satisfaisantes en termes de chiffre d'affaires par chambre par rapport à l'année précédente (+3% et +2%, respectivement).

Concernant l'engagement durable des professionnels du secteur, l'accompagnement déployé sur le territoire pour développer le label «Clef Verte» a porté ses fruits : 13 nouvelles labellisations ont été délivrées en 2024, portant à 23 le nombre total de professionnels labellisés.

L'emploi dans l'hôtellerie-restauration, qui représente 6% de l'emploi privé de la métropole, s'est stabilisé sur l'ensemble de l'année à environ 10 500 postes. Toutefois, les embauches et les offres d'emploi ont diminué au quatrième trimestre 2024 par rapport à la même période en 2023.

© Franck Hamon/Destination Rennes.

Fréquentation touristique 2024
+1% par rapport à **2023**

1/3 de clientèle étrangère

+4% de fréquentation par rapport à **2023**

Fréquentation hôtels et résidences de tourisme 2024

+4% par rapport à **2023**

23 labellisations Cléf Verte
+13 en 2024

18 000 lits marchands
à Rennes Métropole
dont **48%** d'hôtels et
17% de résidences de tourisme

Couvent des Jacobins
130 événements en **2024**
(**136** en **2023**)

Office de tourisme 2024
119 700 visiteurs
+6% par rapport à **2023**

10 500 emplois
au 4e trimestre **2024**
dans la restauration
et l'hébergement touristique –
en stabilité tout au long de l'année

Sources : Flux Visions Tourisme, Rennes Métropole, In Extenso, Destination Rennes, Pole Emploi - DARES.

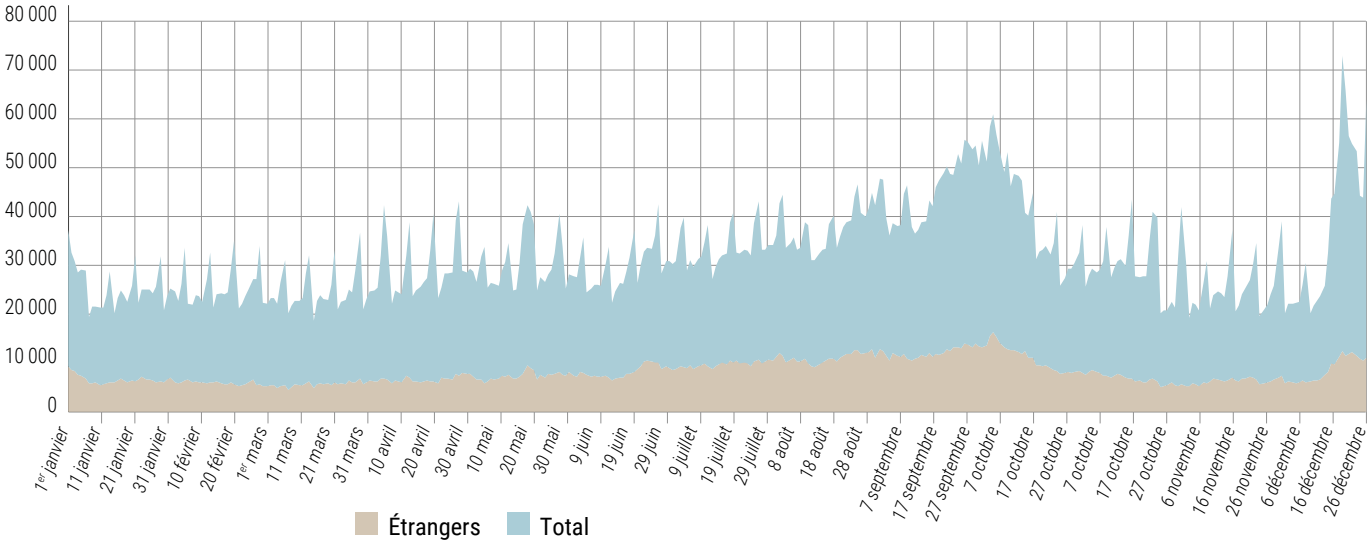
FRÉQUENTATION TOURISTIQUE

Une progression soutenue par la clientèle étrangère

Grâce à un bon début d'année, la fréquentation touristique dans Rennes Métropole (hors clientèle en provenance de l'Ille-et-Vilaine) a progressé de 1 % en 2024 par rapport à 2023 tandis que les résultats du second semestre s'inscrivent, quant à eux, dans la continuité de l'année précédente.

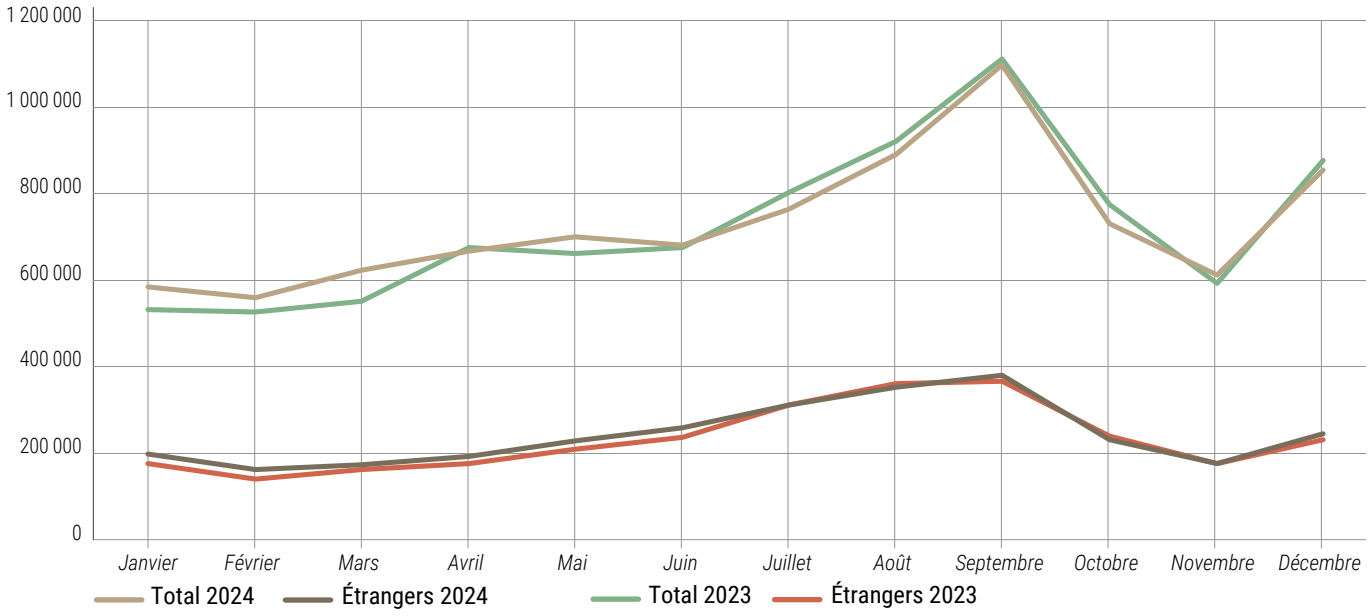
+1 %
de fréquentation
par rapport à **2023**

FRÉQUENTATION TOURISTIQUE QUOTIDIENNE EXTRA-DÉPARTEMENTALE RENNES MÉTROPOLE EN 2024



Sources : Orange Flux Visions Tourisme - Ille-et-Vilaine Tourisme.

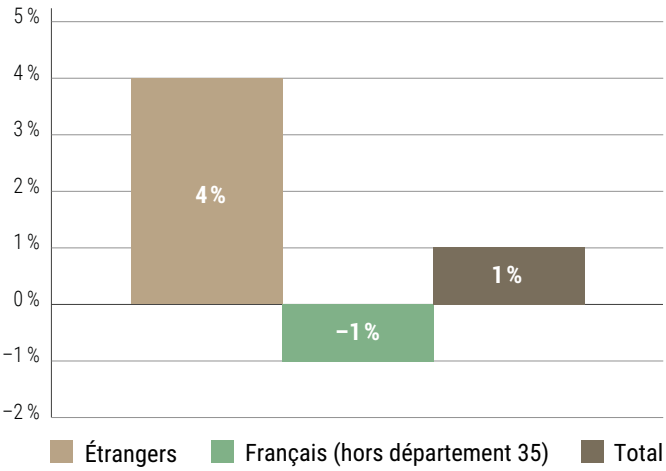
ÉVOLUTION DE LA FRÉQUENTATION TOURISTIQUE MENSUELLE EXTRA-DÉPARTEMENTALE 2024



Sources : Orange Flux Visions Tourisme – Ille-et-Vilaine Tourisme.

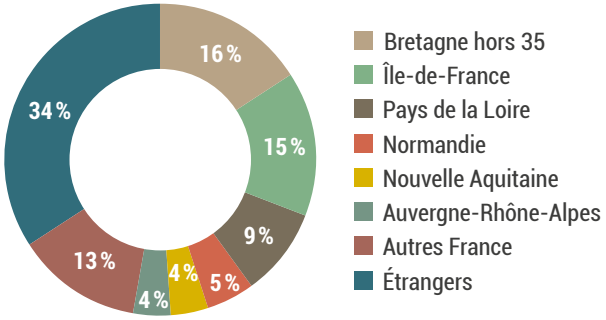
La clientèle étrangère, qui représente un tiers des touristes métropolitains, poursuit sa progression depuis 2021 (+4 % par rapport à 2023). En revanche, la clientèle française hors Ille-et-Vilaine marque le pas : les principales régions de provenance sont en recul en 2024 par rapport à 2023 (–1 % pour l'Île-de-France et la Bretagne hors Ille-et-Vilaine, –4 % pour la Normandie, –2 % pour les Pays de la Loire).

ÉVOLUTION DE LA FRÉQUENTATION TOURISTIQUE EXTRA-DÉPARTEMENTALE ENTRE 2023 ET 2024



Sources : Orange Flux Visions Tourisme - Ille-et-Vilaine Tourisme.

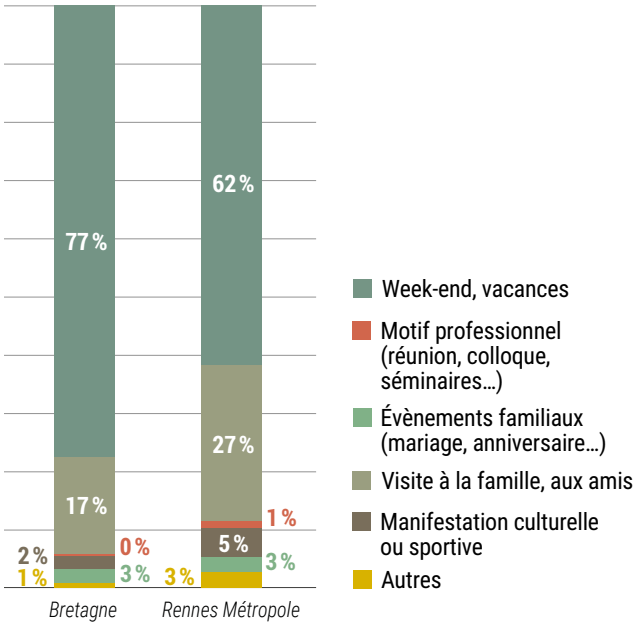
ORIGINE GÉOGRAPHIQUE DES TOURISTES EXTRA-DÉPARTEMENTAUX



Sources : Orange Flux Visions Tourisme - Ille-et-Vilaine Tourisme.

Parmi les principaux motifs des séjours à Rennes Métropole, 62 % des touristes visitent le territoire pour un week-end ou pour les vacances, tandis que le tourisme affinitaire (visites à la famille et aux amis) est plus marqué qu'en Bretagne, représentant 27 % des visites contre 17 % dans la région.

MOTIFS DES VISITES À RENNES MÉTROPOLE



Sources : Enquête Reflet 2022-2023 – CRT Tourisme Bretagne.

34 %
de clientèle étrangère à Rennes Métropole en **2024**

PRÉCAUTION MÉTHODOLOGIQUE

Les nuitées touristiques comptabilisées dans Rennes Métropole (marchandes et non marchandes) connaissent des « pics » particuliers pendant les vacances scolaires (hors été) et lors des week-ends avec des ponts. Cette dynamique est sans doute portée en grande partie par le tourisme affinitaire (famille, amis…). C'est particulièrement le cas de la période de fin d'année avec des pics à Noël et au 1er de l'an, mais aussi en avril – mai (Pâques, fête du Travail, Victoire 1945, Ascension, Pentecôte…). En parallèle, la rentrée de septembre et octobre comptabilise des nuitées touristiques plus élevées que le reste de l'année. Ceci est d'abord lié à la rentrée des étudiants (comptabilisés pendant quelques jours comme nuitées touristiques) et aux nuitées liées à l'activité économique.

L'offre Flux Vision appliquée au secteur du Tourisme permet de convertir en temps réel des millions d'informations techniques issues du réseau mobile d'Orange, en indicateurs statistiques afin d'analyser la fréquentation des zones géographiques et le déplacement des populations. C'est une méthode qui fait l'objet de travaux permanents d'optimisation tant dans ses méthodes de production que de traitements.

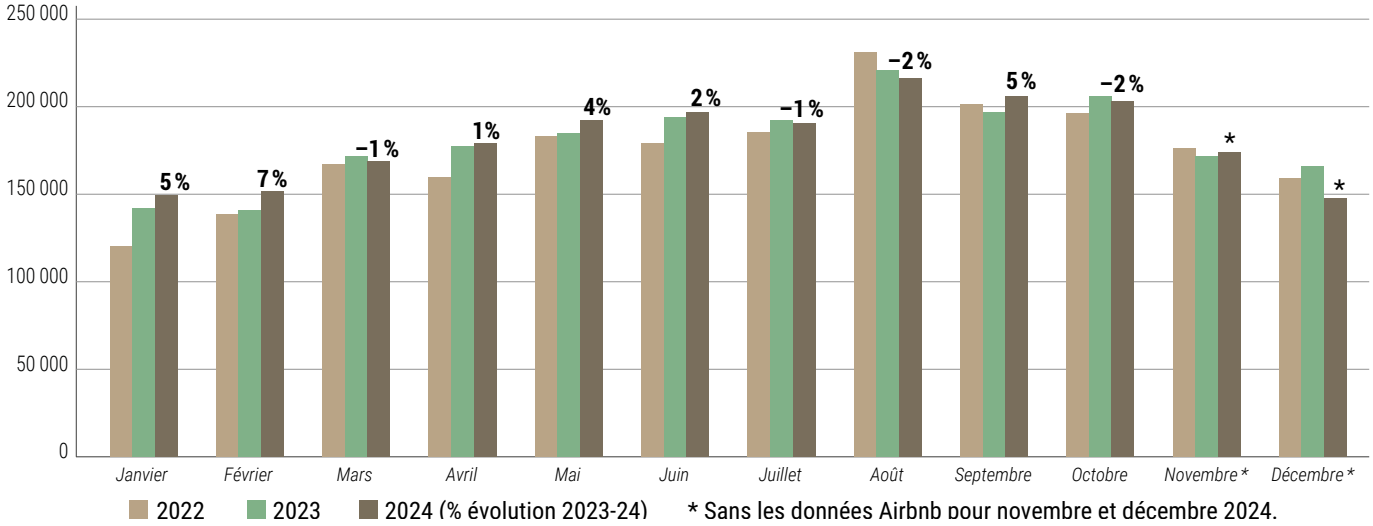
Les données chiffrées publiées ici sont à analyser en termes de grandes évolutions et de données de cadrage. La technologie évoluant rapidement, le développement de la 4G et la multiplication des cartes SIM sur divers supports en sus des téléphones portables augmentent les **traces numériques** captées par les antennes relais. Si les évolutions globales et l'identification des pics/creux touristiques sont pertinentes, les flux chiffrés sont à analyser en termes relatifs par rapport à des évolutions globales. Le dispositif Flux Vision prend en compte le tourisme en hébergement marchand, non marchand (famille, amis, résidences secondaires) et dans des modes d'hébergements ne rentrant pas dans les champs d'études habituels (locations de vacances, camping-cars, location de leur propre habitation par des particuliers, échanges de maison…) ; ceux-ci ayant un poids de plus en plus important. **La notion de nuitées touristiques comptées ici est donc très large.**

Une bonne dynamique pour les nuitées marchandes

En 2024, Rennes Métropole a enregistré plus de 2,17 millions de nuitées dans ses hébergements marchands (hôtels, résidences de tourisme, plateformes, meublés touristiques…), soit une progression de 1,5 % sur les dix premiers mois de l'année par rapport à la même période 2023 et de 5 % par rapport à 2022, soutenue là aussi par les bonnes performances du premier semestre (+3 %).

2,17 millions
de nuitées marchandes en **2024** (hôtels, résidences de tourisme…)

ÉVOLUTION DES NUITÉES MARCHANDES À RENNES MÉTROPOLE



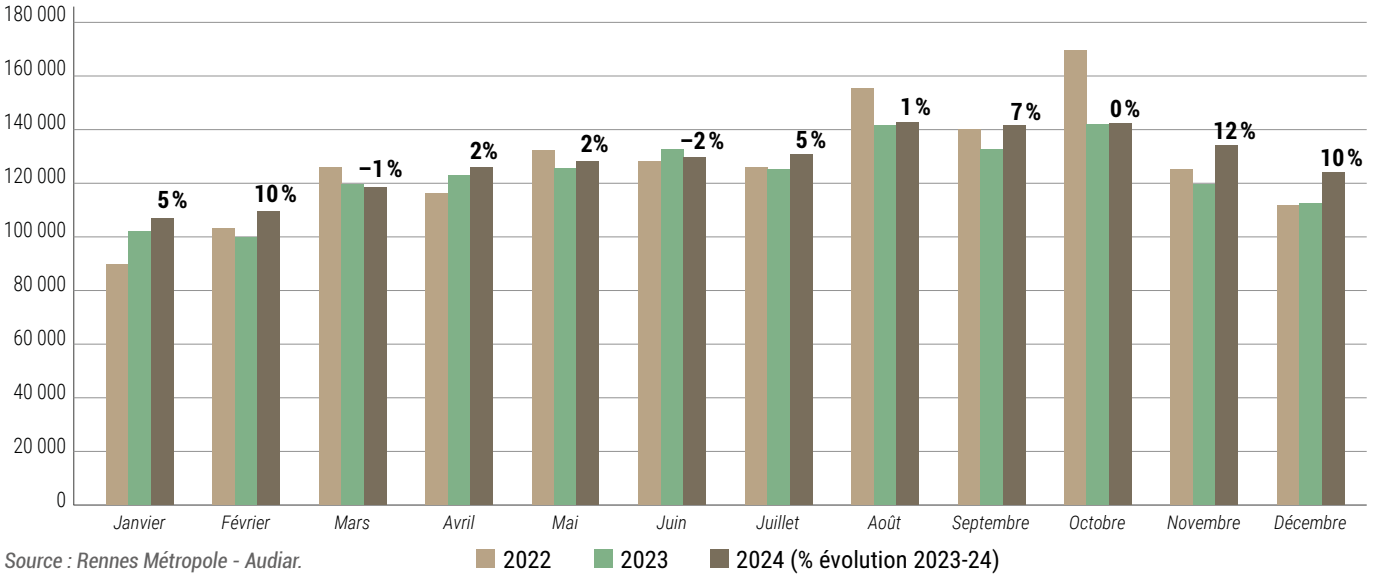
Source : Rennes Métropole - Audiar.

Une progression des nuitées dans les hôtels et résidences de tourisme

Après un recul des nuitées dans les hôtels et résidences de tourisme en 2023, l'année 2024 enregistre une hausse de 4 % par rapport à l'année précédente, permettant ainsi de retrouver les niveaux observés en 2022. Cette hausse est homogène sur l'ensemble de l'année, la quasi-totalité des mois étant en positif par rapport à l'année précédente.

1,5 million
de nuitées dans les hôtels et résidences de tourisme rennais en **2024**

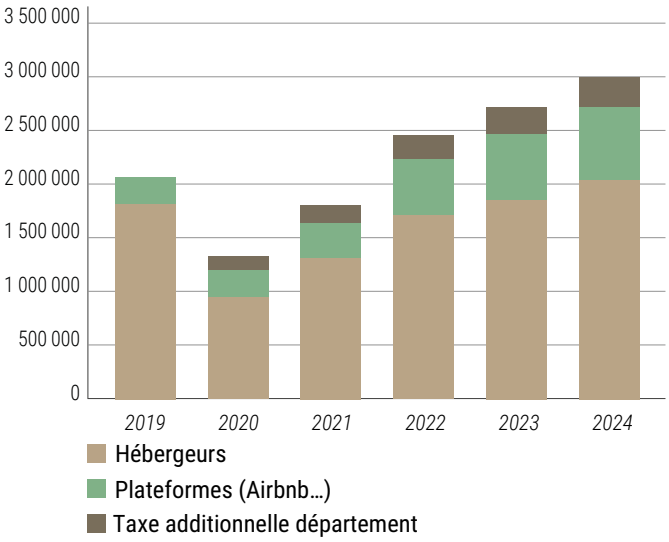
ÉVOLUTION DES NUITÉES HÔTELS ET RÉSIDENCE DE TOURISME À RENNES MÉTROPOLE



Source : Rennes Métropole - Audiar.

S'agissant de la taxe de séjour, celle-ci progresse de 10 % sous l'effet de la progression de la base de collecte, frôlant les 3 millions d'euros collectés. Les plateformes de meublés représentent pratiquement un quart du montant total collecté en 2024.

COLLECTE DE LA TAXE DE SÉJOUR À RENNES MÉTROPOLE



Source : Rennes Métropole - Audiar.

TAXE DE SÉJOUR

3 millions d'euros collectés en **2024**

Taxe de séjour

La taxe de séjour est appliquée sur le territoire de Rennes Métropole depuis le 1er janvier 2004.

Le Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine a voté l'instauration de la taxe additionnelle départementale à la taxe de séjour à hauteur de 10 %. Celle-ci est entrée en vigueur depuis le 1er janvier 2020.

La taxe de séjour est établie sur les personnes qui ne sont pas domiciliées dans la commune et qui n'y possèdent pas de résidence à raison de laquelle elles sont redevables de la taxe d'habitation.

Elle est perçue par les hébergeurs pour le compte de Rennes Métropole et du Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine et permet la réalisation d'actions favorisant la fréquentation touristique.

© Franck Hamon/Destination Rennes.

Principales définitions

TO : taux d'occupation indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

RMC : recette moyenne par chambre, c'est en quelque sorte le chiffre d'affaires de l'hébergement par chambre occupée. Il reflète le prix moyen d'une chambre en prenant en compte les réductions et tarifs spéciaux accordés.

RevPar : revenu moyen par chambre disponible, c'est le chiffre d'affaires de l'hébergement par chambre disponible. Il reflète les performances globales des établissements hôteliers en prenant en compte leur fréquentation et le prix moyen des chambres.

Les segmentations des gammes hôtelières retenues par In Extenso :

Hôtels de milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, cette catégorie est constituée d'établissements 3 ou 4 étoiles. Ils bénéficient de services larges, mais un peu moins complets que celles des hôtels haut de gamme. Exemples : Novotel, Mercure...

Hôtels économiques : hôtels proposant une offre restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé, mais également des prestations proposées. Exemples : Campanile, Kyriad, Ibis Styles....

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme des services très restreints et où le facteur prix est primordial dans le choix du client. Exemples : Formule 1, Première Classe, Ibis Budget...

Les hôtels Haut de gamme ne sont pas étudiés par In Extenso sur le territoire de Rennes Métropole en raison d'un nombre d'observations limitées ne permettant pas de respecter le secret statistique.

Grandes agglomérations touristiques françaises

Cette nomenclature In Extenso regroupe les principales agglomérations françaises, hors Paris, la Côte d'Azur et les littoraux français. On retrouve au sein de ces dernières des villes comme Lille, Nantes, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Lyon ou encore Strasbourg.

Des performances satisfaisantes pour les hôtels milieu de gamme

Les hôtels «milieu de gamme» et «économique» enregistrent une légère hausse de leur taux d'occupation (+2%) et de leurs tarifs, ce qui se traduit par une progression du chiffre d'affaires par chambre par rapport à l'année précédente (+3%).

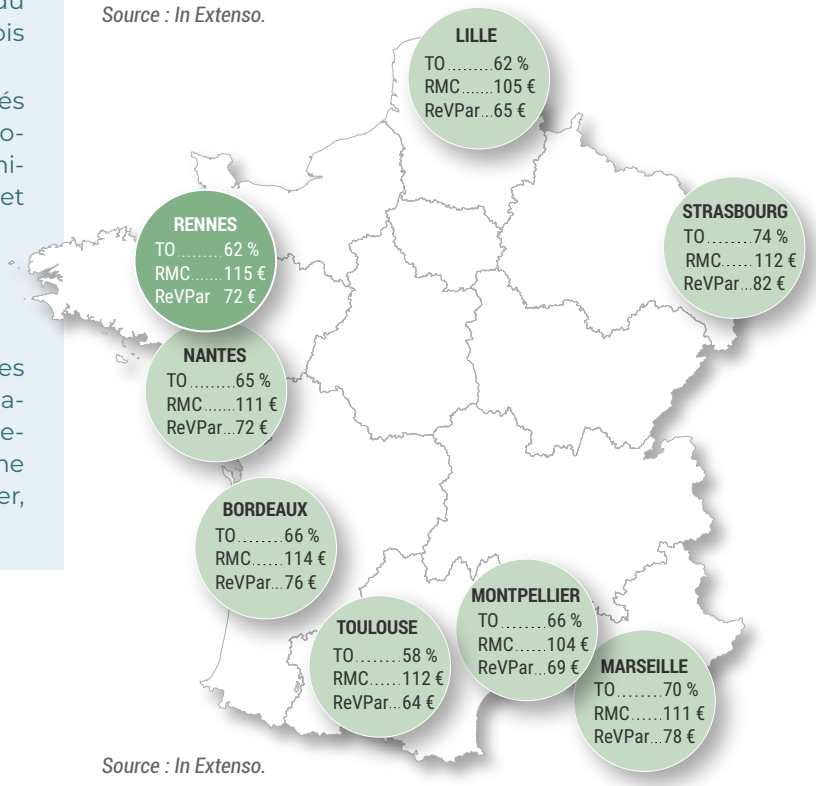
Après plusieurs années de bonnes performances, la catégorie «super-économique» affiche quant à elle un recul de son taux d'occupation, que la hausse des prix ne parvient pas à compenser : le chiffre d'affaires par chambre recule de 4% en 2024 par rapport à 2023.

© Francis Guillard/Destination Rennes.

HÔTELS DE MILIEU DE GAMME

	TO (Taux d'occupation)		RMC (Recette moyenne par chambre)		RevPar (Revenu moyen par chambre disponible)	
	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23
Métropoles régionales	66 %	2 %	115 €	0 %	76 €	1 %
Grandes agglomérations	63 %	1 %	105 €	1 %	66 €	2 %
Rennes	62 %	2 %	115 €	1 %	72 €	3 %

Source : In Extenso.

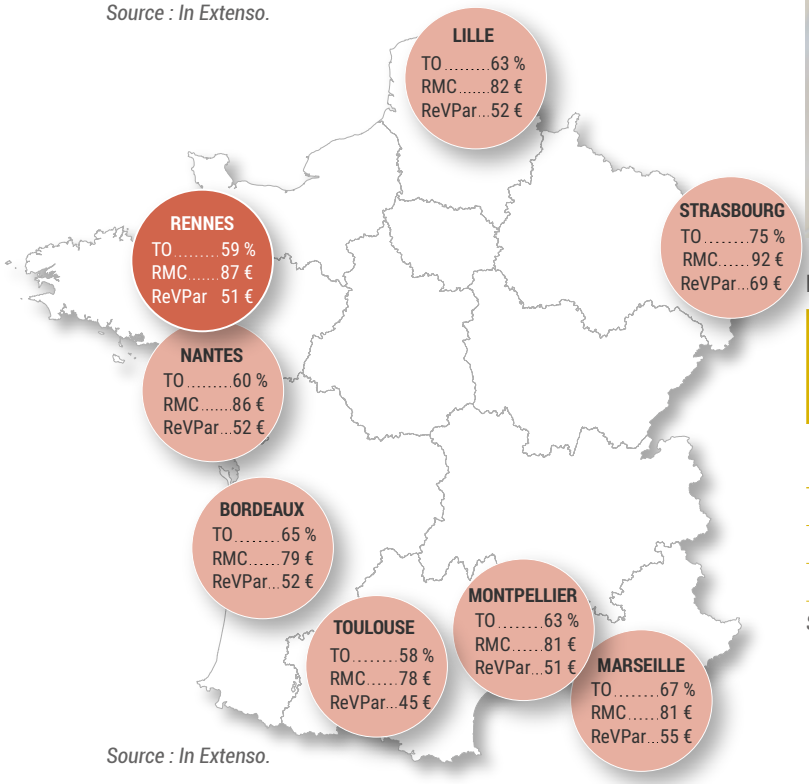


Source : In Extenso.

HÔTELS ÉCONOMIQUES

	TO (Taux d'occupation)		RMC (Recette moyenne par chambre)		RevPar (Revenu moyen par chambre disponible)	
	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23
Métropoles régionales	63 %	-1 %	82 €	0 %	52 €	-1 %
Grandes agglomérations	60 %	-1 %	72 €	1 %	43 €	0 %
Rennes	59 %	1 %	87 €	1 %	51 €	2 %

Source : In Extenso.

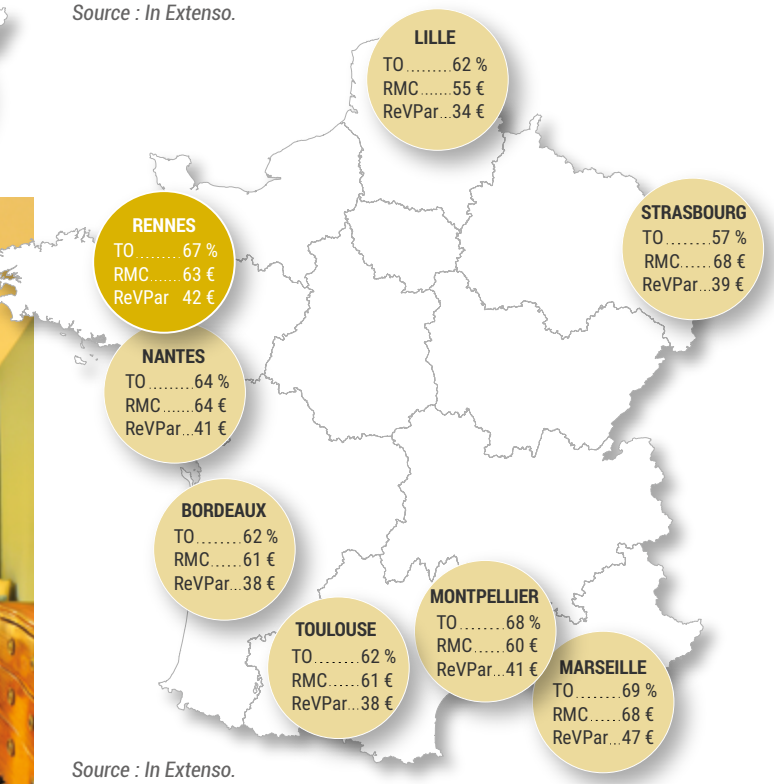


Source : In Extenso.

HÔTELS SUPER ÉCONOMIQUES

	TO (Taux d'occupation)		RMC (Recette moyenne par chambre)		RevPar (Revenu moyen par chambre disponible)	
	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23	2024	Évol. 24-23
Métropoles régionales	62 %	-4 %	61 €	0 %	38 €	-4 %
Grandes agglomérations	60 %	-3 %	56 €	2 %	34 €	-1 %
Rennes	67 %	-8 %	63 €	4 %	42 €	-4 %

Source : In Extenso.



Source : In Extenso.

OFFRE TOURISTIQUE DANS RENNES MÉTROPOLE

Hébergements touristiques marchands : les hôtels majoritaires

Avec 73 établissements et 8 800 lits, les hôtels constituent le principal mode d'hébergement marchand de Rennes Métropole, avec une gamme «économique» majoritaire.

Près de 1 200 meublés touristiques sont désormais déclarés pour la collecte de la taxe de séjour, représentant plus d'un quart de l'offre touristique marchande.

Les évolutions fiscales et réglementaires relatives aux meublés de tourisme ont incité leurs propriétaires à se déclarer auprès de Rennes Métropole, entraînant une forte progression de leur nombre (+74 % de lits en 2024 par rapport à 2023).

Cette répartition de l'offre se reflète dans les choix d'hébergement des touristes de passage : plus de la moitié optent pour les hôtels (54 %), tandis que 29 % privilégient les meublés touristiques.

HÉBERGEMENTS MARCHANDS À RENNES MÉTROPOLE EN 2024

Hébergements par types	Nombre de lits	Nombre d'établissements
Hôtels	8 809	73
Résidences hôtelières	319	17
Meublés de tourisme *	4 822	1 197
Campings	830	2
Chambres d'hôtes	534	66
Auberges de jeunesse/ hostels	158	2

** Meublés déclarés pour la taxe de séjour auprès de Rennes Métropole.*
Sources : Rennes Métropole, AIRDNA, Tourisme Bretagne.

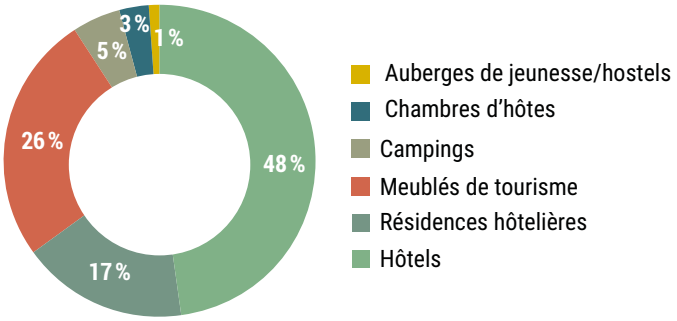
© Francis Guillard/Destination Rennes.

PRINCIPALES OUVERTURES ET FERMETURES D'HÔTELS À RENNES MÉTROPOLE DEPUIS 2014

Année	Nom de l'établissement	Positionnement	Capacité (Nombre de lits)
2014	Balthazar Hôtel & Spa (Rennes)	Haut de gamme	56
2015	Hôtel Victor Hugo (Rennes)	Économique	–21
2016	Hôtel Première Classe (Saint-Jacques)	Super-Economique	–71
	Hôtel de Bretagne (Rennes)	Économique	–21
	Hôtel Angélina (Rennes)	Économique	–28
	Le Magic Hall (Rennes)	Milieu de gamme	19
	Le Saint-Antoine Best Western Premier (Rennes)	Milieu de gamme	61
2017	Hôtel F1 (Le Rheu)	Super-Economique	–64
	Hôtel Richemont (Rennes)	Économique	–21
2018	Ibis Budget Route de Lorient (Rennes)	Super-Economique	75
	Domaine de la Vallée (Beaulieu/Cesson)	Économique	28
2020-2021	Hostel Les Chouettes (Rennes)	Économique	47
	Résidence Cap West (Noyal-Châtillon-sur-Seiche)	Économique	150
	Greet Hôtel (Pacé)	Économique	200
2022	Hôtel B&B (Bruz)	Milieu de gamme	226
	Campanile Est Atalante	Économique	–90
2023	Hôtel-Restaurant La Levée	/	–19
	Mama Shelter (Rennes)	Haut de gamme	240
2024	Le Coq Gadby (Rennes)	/	–32
	Maison Balthazar	Haut de Gamme	14
	Caban'étapes (Camping Gayeulle)	/	4 cabanes

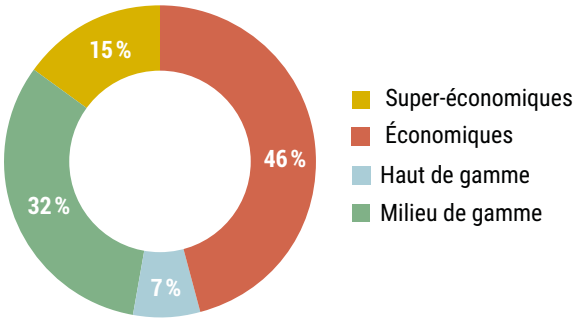
Source : Rennes Métropole.

RÉPARTITION DES LITS PAR HÉBERGEMENTS MARCHANDS À RENNES MÉTROPOLE



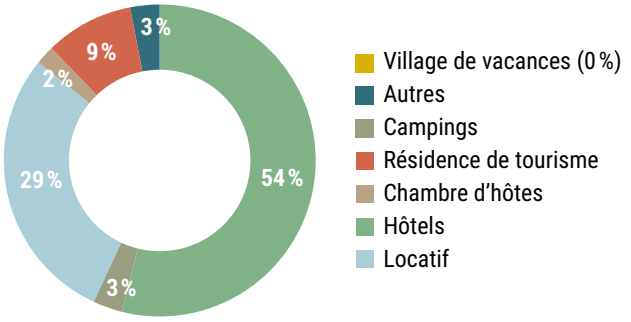
Source : Rennes Métropole ; Audiar.

RÉPARTITION DES LITS PAR GAMME DES HÔTELS À RENNES MÉTROPOLE



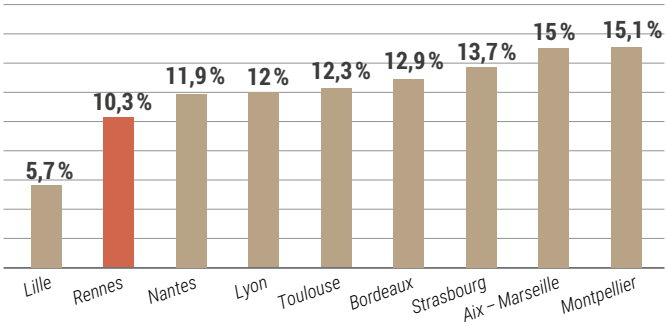
Source : Rennes Métropole ; Audiar.

RÉPARTITIONS DES NUITÉES MARCHANDES À RENNES MÉTROPOLE



Source : Enquête Reflet 2022-2023 – CRT Tourisme Bretagne.

TAUX DE FONCTION TOURISTIQUE *



***Taux de fonction touristique : nombre de lits touristiques / nombre d'habitants permanents.** Source : Insee.*

Le « taux de fonction touristique » permet de mesurer la capacité d'accueil touristique d'un territoire en la rapportant au nombre d'habitants permanents. Cet indicateur, comparable entre métropoles françaises, offre ainsi un éclairage sur l'« intensité touristique » des agglomérations françaises.

À Rennes Métropole, ce taux est légèrement supérieur à 10 %, dans la fourchette basse des métropoles régionales françaises (12 % à Nantes, Lyon ou Toulouse, par exemple).

Les labellisations environnementales et inclusives : une forte progression des labellisations « Clef Verte »

Le label « Clef Verte » est un label environnemental international qui évalue les engagements des établissements en matière de développement durable. Il prend en compte leur politique environnementale (formation des employés, responsabilité sociale), la sensibilisation des hôtes à l'environnement, la gestion de l'eau, des déchets et de l'énergie, la politique d'achats ainsi que la qualité du cadre de vie.

Dans le cadre de sa stratégie touristique, Rennes Métropole, Destination Rennes et la Chambre de Commerce et d'Industrie d'Ille-et-Vilaine accompagnent les professionnels du tourisme dans leur démarche de labellisation « Clef Verte ».

D'autres labels durables existent, garantissant les engagements sociaux et environnementaux des professionnels. Certains sont spécialisés dans des secteurs spécifiques comme la restauration ou l'itinérance, d'autres mettent l'accent sur le tourisme inclusif ou équitable.

Au total, en 2024 on dénombre sur le territoire de Rennes Métropole :

- **23** établissements Clef Verte dont **13 nouveaux en 2024**
- **4** éco-labels européens (ADEME)
- **3** restaurants Green Food
- **1** restaurant Étoile verte (éco-label Michelin)
- **6** hébergements accueil vélos
- **3** hébergements Étape rando Bretagne
- **7** labellisations Tourisme et handicap
- **3** labellisations tourisme solidaire

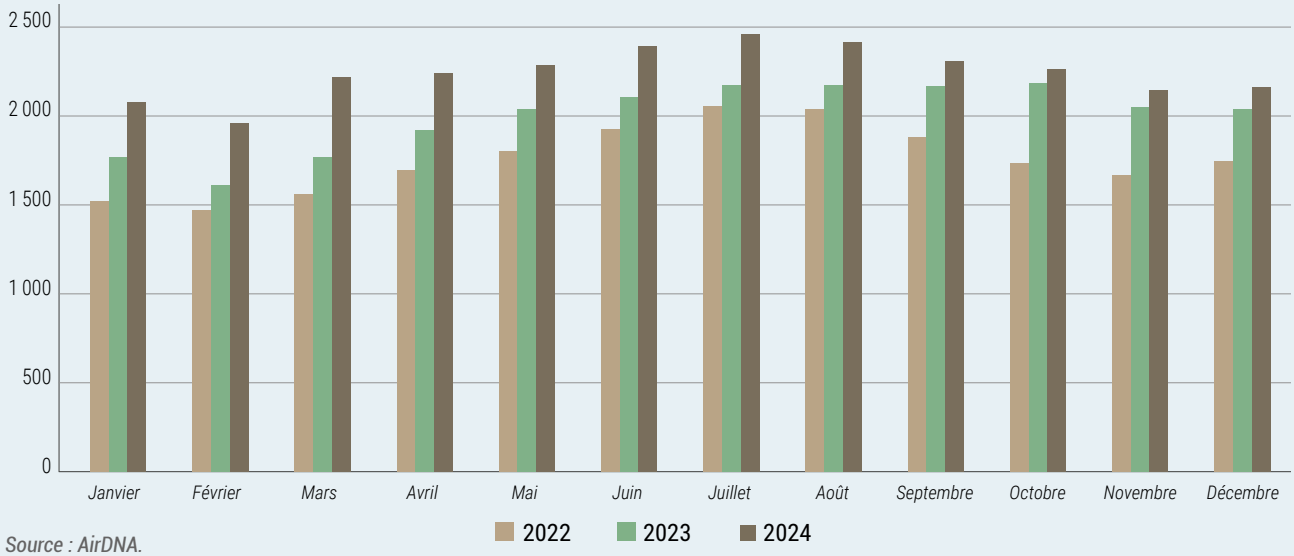
Source : Labels concernés, Rennes Métropole, Audiar.

Les meublés touristiques à Rennes Métropole

Début 2025, environ 1 200 meublés se sont enregistrés auprès de Rennes Métropole pour la collecte de la taxe de séjour, un chiffre qui continuera d'évoluer au fur et à mesure des démarches entreprises par les propriétaires.

En s'appuyant sur les données fournit par AirDNA qui analyse les principaux sites des locations de meublés (AirBnB, Vrbo...) pour évaluer l'offre touristique proposée par ces plateformes, on compte en moyenne 2 240 annonces actives par mois sur l'ensemble du territoire en 2024, en progression constante ces dernières années (+27 % depuis 2022).

MOYENNE DES ANNONCES ACTIVES PAR MOIS À RENNES MÉTROPOLE



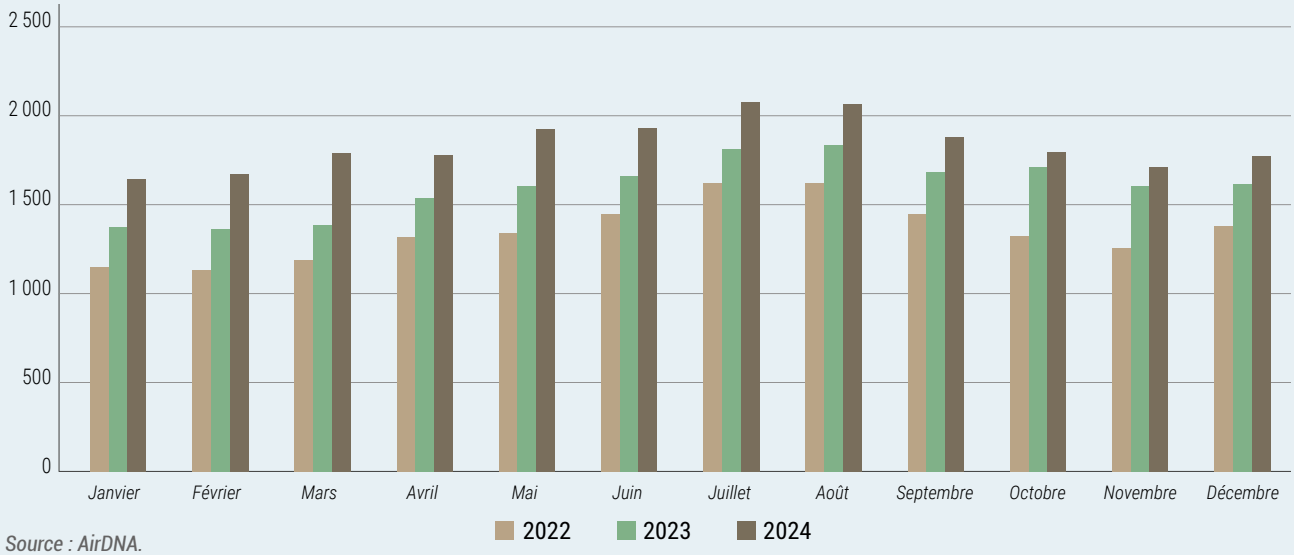
Source : AirDNA.

Parmi ces annonces actives, 1 840 concernent des logements entiers (maisons ou appartements), là aussi une progression s'opère année après année. Ce phénomène se concentre sur la ville de Rennes qui totalise 3/4 des annonces métropolitaines devant Bruz (4%), Saint-Jacques-de-la-Lande (3%) et Cesson-Sévigné (2%).

Note méthodologique :

Il existe différents outils pour analyser l'offre touristique de meublés sur un territoire. Chacune de ces solutions s'appuie sur une méthodologie, des sources et des redressements différents. Ces approches hétérogènes amènent à des écarts de résultats entre elles, les ordres de grandeurs étant néanmoins comparables.

MOYENNE DES ANNONCES DE LOGEMENTS ENTIERS ACTIVES PAR MOIS À RENNES MÉTROPOLE



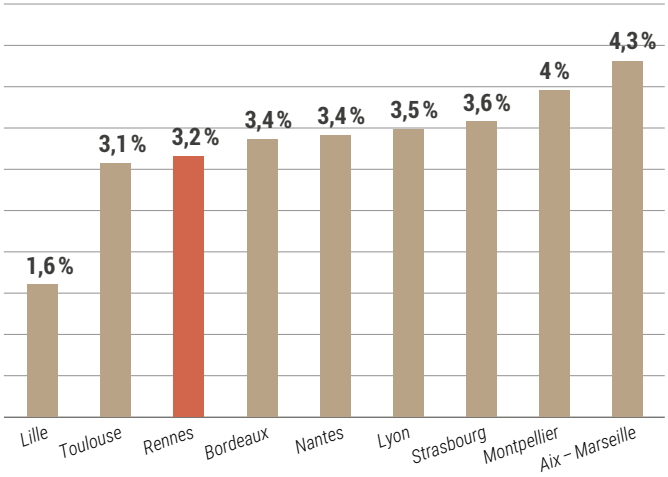
Source : AirDNA.

Hébergements non marchands, un mode d'hébergement principalement affinitaire

Selon la dernière enquête Reflet menée par Tourisme Bretagne, la moitié des touristes accueillis sur le territoire métropolitain séjournent dans le secteur non marchand et la grande majorité d'entre eux sont hébergés par des connaissances (85 %).

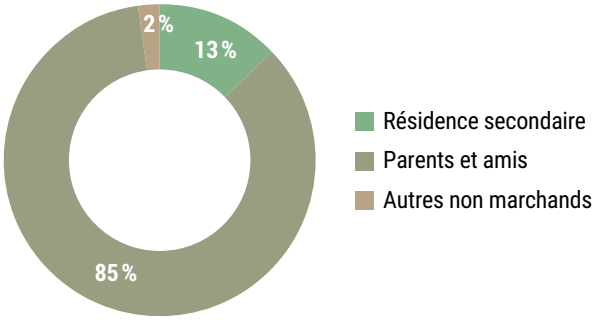
Les résidences secondaires, qui représente 13 % des nuitées non marchandes, sont au nombre de 7 800 sur l'ensemble du territoire en 2021. Rapporté au nombre total de logements, Rennes Métropole s'inscrit dans la moyenne des métropoles régionales françaises.

PART DES RÉSIDENCES SECONDAIRES SUR L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS



Source : Insee.

RÉPARTITIONS DES NUITÉES NON MARCHANDES À RENNES MÉTROPOLE



Sources : Enquête Reflet 2022-2023 – CRT Tourisme Bretagne.

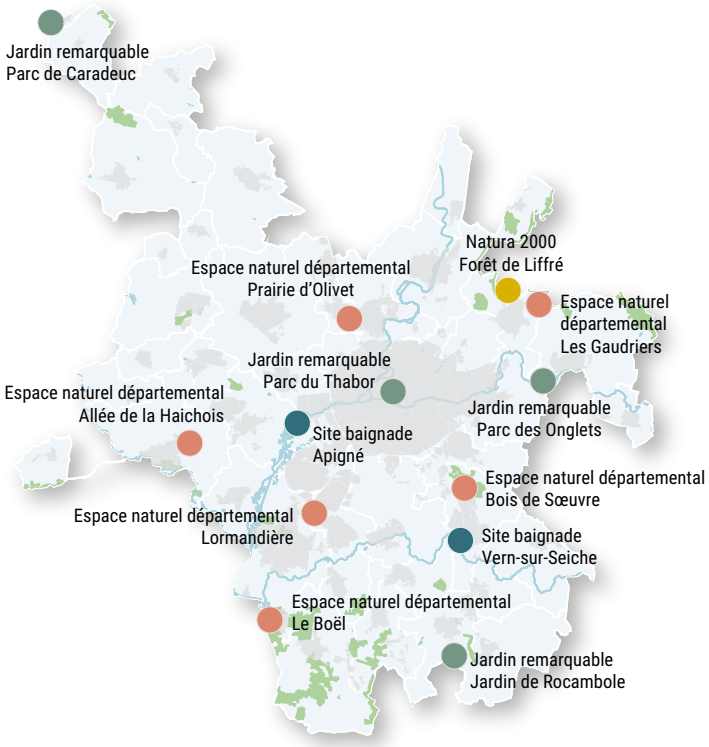
Sites remarquables

Rennes Métropole compte différents sites remarquables en son sein.
Parmi eux, on recense :

- 6 sites naturels départementaux,
- 4 parcs et jardins remarquables
- Une partie d'un site Natura 2000
- 16 communes « villages fleuris » (sur 43 communes), dont 3 classés « 4 fleurs ».

Rennes Métropole compte également deux sites de baignade, tous deux classés « excellent » pour la qualité de leur eau en 2024.

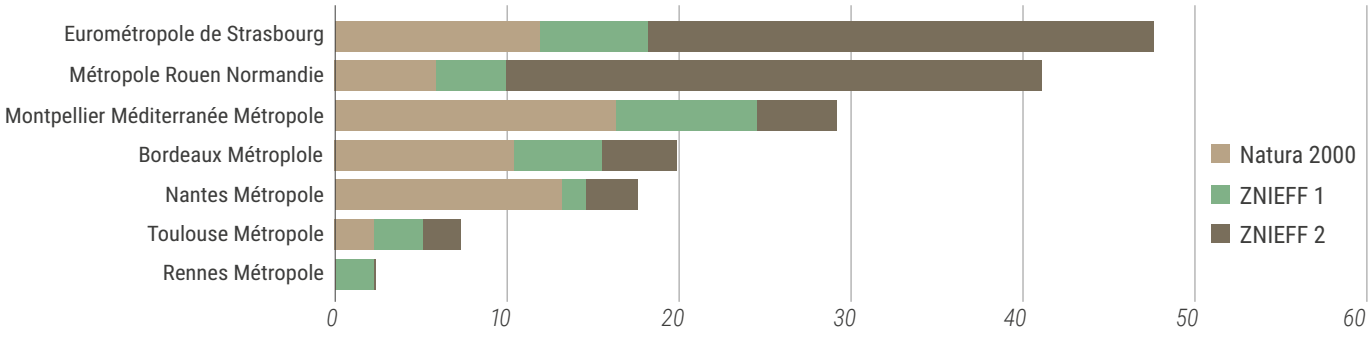
PRINCIPAUX SITES REMARQUABLES DE RENNES MÉTROPOLE



Source : Classements concernés, réalisation Audiar.

En ce qui concerne les surfaces couvertes par des périmètres de protection de la biodiversité, le territoire métropolitain est relativement peu concerné par ces zonages. En effet, les principaux sites naturels protégés autour de Rennes se situent majoritairement dans les intercommunalités voisines, comme le Val d'Ille-Aubigné ou Liffré-Cormier Communauté.

RÉSERVOIRS DE BIODIVERSITÉ D'INTÉRÊT NATIONAL OU EUROPÉEN, % DE SURFACE



Source : Source : MNHN, traitements Audiar.

Itinérance

La promenade à pied, pratiquée par 94 % des touristes, constitue la première activité touristique sur le territoire. Dans ce contexte, la mise en place et la valorisation d'itinéraires représentent un axe fort de la stratégie touristique de Rennes Métropole.

Le territoire est ainsi traversé par plusieurs itinéraires touristiques d'envergure régionale ou nationale, comme le GR 39 Manche-Océan ou l'axe Canal d'Ille-et-Rance/vallée de la Vilaine, qui accueillent tous types d'itinérances (fluviale, pédestre, cyclable).

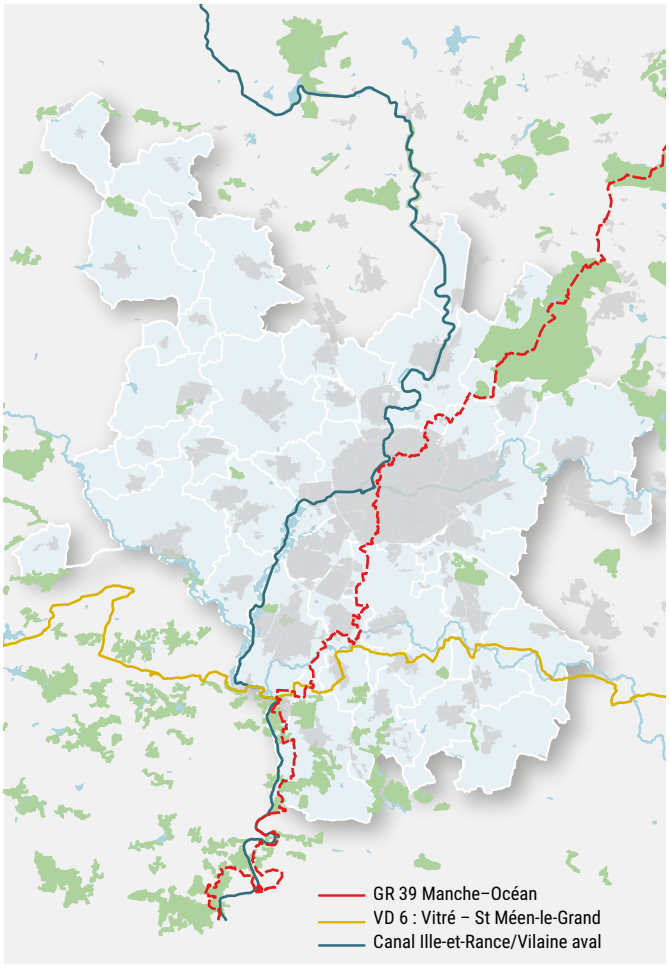
Par ailleurs, dans le cadre du développement des promenades de proximité, Rennes Métropole structure actuellement un réseau de sentiers sur l'ensemble de son territoire et son « Sentier métropolitain ».

ECO-COMPTEUR APIGNÉ

En 2024, le compteur de l'étang d'Apigné a enregistré en moyenne 509 passages quotidiens, avec une répartition équilibrée entre cyclistes et piétons. Il s'agit du compteur le plus fréquenté de la véloroute Saint-Malo/Arzal, un trafic favorisé par la proximité de l'agglomération rennaise et de sa population.

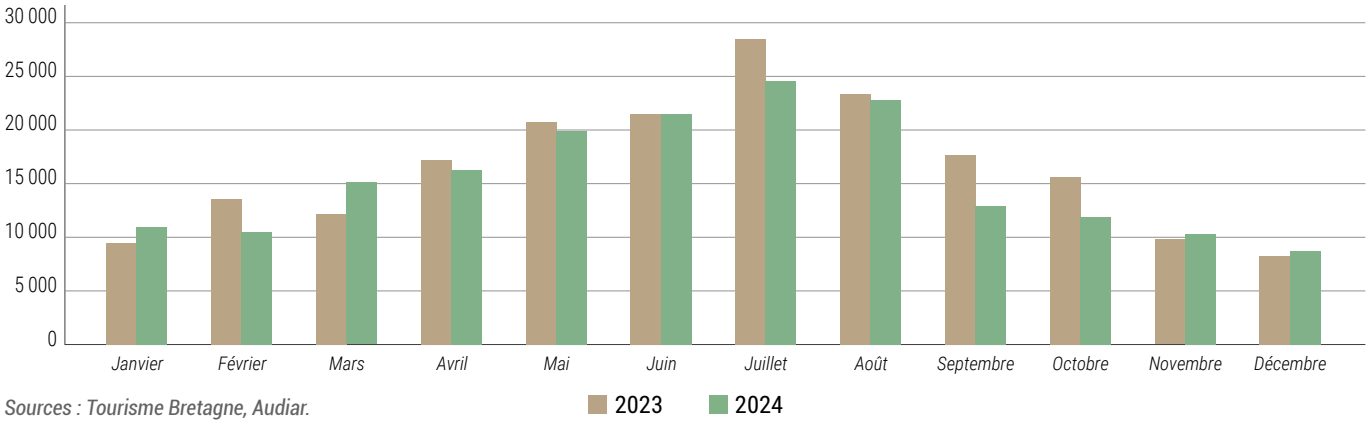
Après une année 2023 record avec 198 000 passages au compteur d'Apigné, la fréquentation recule de 7 % en 2024. Cette baisse s'observe notamment en juillet, septembre et octobre, et pourrait s'expliquer par une météo maussade ainsi que par les moins bonnes performances globales observées au cours de l'été 2024 (–5 % de fréquentation sur les mois de juillet et août à l'échelle de Rennes Métropole).

PRINCIPAUX ITINÉRAIRES TOURISTIQUES DE RENNES MÉTROPOLE



Source : Itinéraires concernés, réalisation Audiar.

PASSAGE ÉCO-COMPTEURS APIGNÉ



Sources : Tourisme Bretagne, Audiar.

© Franck Hamon/Destination Rennes.

PASSAGES AUX ÉCLUSES

En 2024, un incident à l'écluse du moulin du Boël est survenu, fermant cette dernière à la navigation fluviale et rendant impossible la navigation entre Saint-Malo et Arzal. Les fréquentations de l'ensemble des écluses sur cet itinéraire sont donc touchées par des baisses importantes en 2024.

© Franck Hamon/Destination Rennes.

© Franck Hamon/Destination Rennes.

PASSAGES AUX PRINCIPALES ÉCLUSES DE RENNES METROPOLE

Année	Écluse de Saint-Martin	Écluse de Haut-Chalet	Écluse du Moulin du Comte	Écluse d'Apigné	Écluse du Boël
2019	840	450	/	/	/
2020	670	270	/	/	/
2021	900	370	908	510	639
2022	740	320	792	500	686
2023	885	479	1082	531	713
2024	671	142	641	165	3

Sources : Région Bretagne – Audiar.

Itinérance Saint-Malo/Arzal en 2022

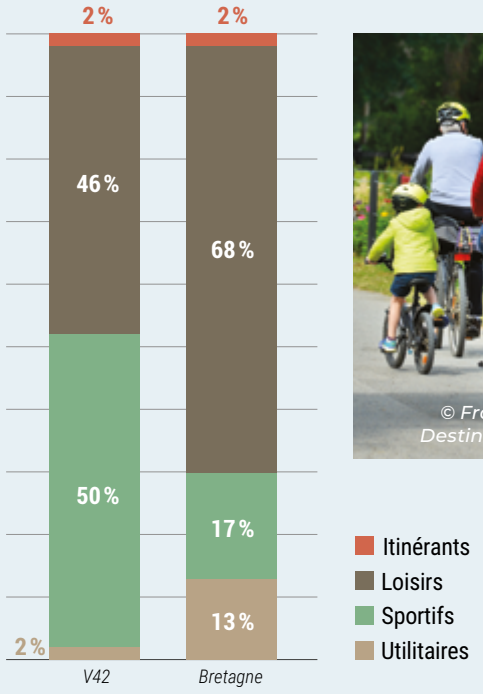
Tourisme Bretagne a mené une étude sur l'ensemble des véloroutes de Bretagne et de Loire-Atlantique, révélant une hausse de fréquentation de +28 % en cinq ans. Sur la même période, la pratique de l'itinérance a été multipliée par 2,7.

Sur la véloroute V42 (Saint-Malo/Arzal), qui traverse Rennes Métropole du nord au sud, environ 1,5 million de trajets annuels ont été estimés, soit 13 % de l'ensemble des sorties recensées sur les véloroutes bretonnes.

Les usagers sont majoritairement des excursionnistes (89 %, contre 78 % en moyenne régionale), et dans 93 % des cas, ils résident en Bretagne. La pratique sportive constitue le principal motif de sortie sur la V42 (50 %), devant les loisirs (46 %). L'itinérance est principalement pédestre (77 % à pied, 23 % à vélo) et les profils les plus représentés sont les retraités (40 %) et les cadres (29 %).

Concernant les séjours en itinérance, ils durent en moyenne cinq jours, avec une dépense quotidienne de 51 € par touriste. Les retombées économiques liées à la V42 sont ainsi estimées à 4 millions d'euros par an, soit 4 % du total régional.

TYPES DE PRATIQUES EFFECTUÉES V42 SAINT-MALO / ARZAL



© Franck Hamon/ Destination Rennes.

Source : Tourisme Bretagne.

Mobilité

TAUX DE CYCLABILITÉ

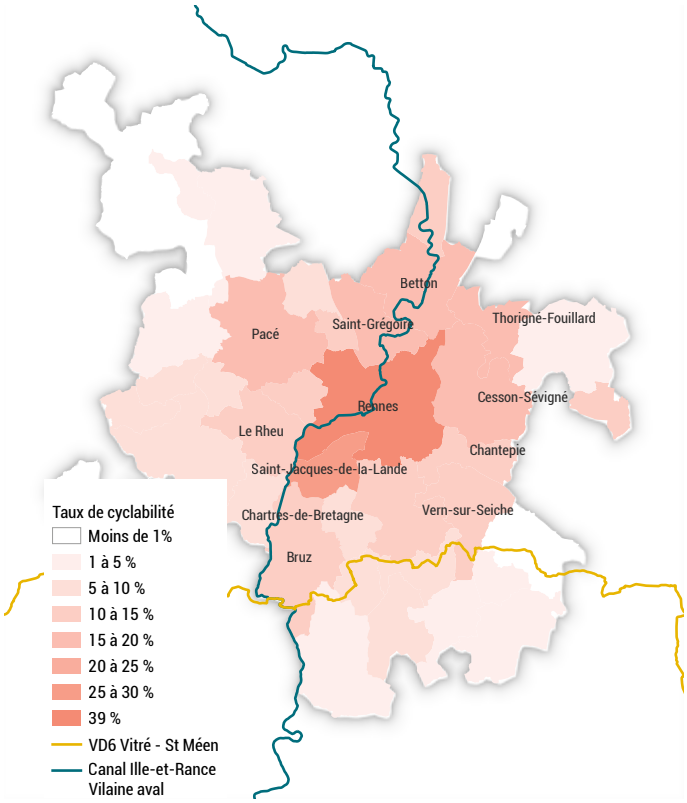
Pour approfondir l'analyse des mobilités cyclables, l'Audiar a calculé le « taux de cyclabilité » de Rennes Métropole. Il s'agit du rapport entre le linéaire de voirie considéré comme cyclable (aménagements cyclables, zones de rencontre, etc.) et le linéaire total de voirie.

En s'appuyant sur les données nationales fournies par Vélo & Territoires, cet indicateur permet de comparer les métropoles régionales entre elles. À Rennes Métropole, plus de 1 120 km de voirie sont considérés comme cyclables, soit 15 % du linéaire total dans la tendance des métropoles régionales.

Ce taux est traditionnellement plus élevé en milieu urbain : il atteint ainsi 38 % à Rennes, alors que certaines communes de la métropole ne disposent d'aucune voirie identifiée comme cyclable.

En savoir plus sur le taux de cyclabilité :
https://www.velo-territoires.org/observatoires/donnees-velo/atlas-regionaux/

TAUX DE CYCLABILITÉ PAR COMMUNE



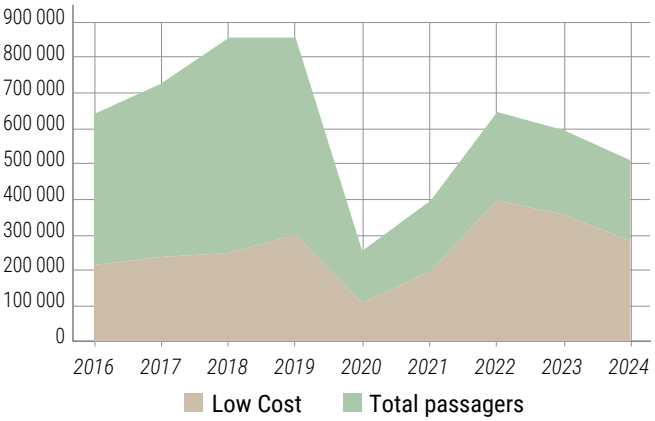
Sources : OSM, Vélo&Territoires – Traitement Audiar.

© Julien Mignot/Rennes Ville et Métropole.

TRANSPORTS EN COMMUNS

En 2024, l'activité de l'aéroport de Rennes/Saint-Jacques a continué de diminuer. Le nombre de passagers a reculé de 16 % par rapport à l'année précédente accentuant la baisse observée depuis 2019 (–31 %).

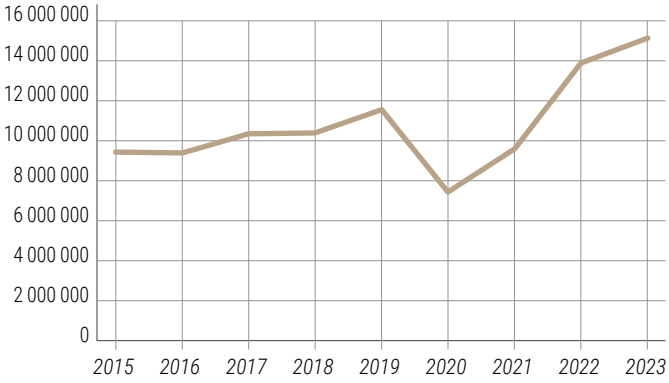
NOMBRE DE PASSAGERS AÉROPORT RENNES – SAINT-JACQUES



Source : Union des Aéroports Français.

La fréquentation de la gare de Rennes (tous types de voyageurs confondus TGV, TER…) continue de progresser en 2023, confirmant une tendance globale observée depuis 2016.

VOYAGEURS EN GARE DE RENNES



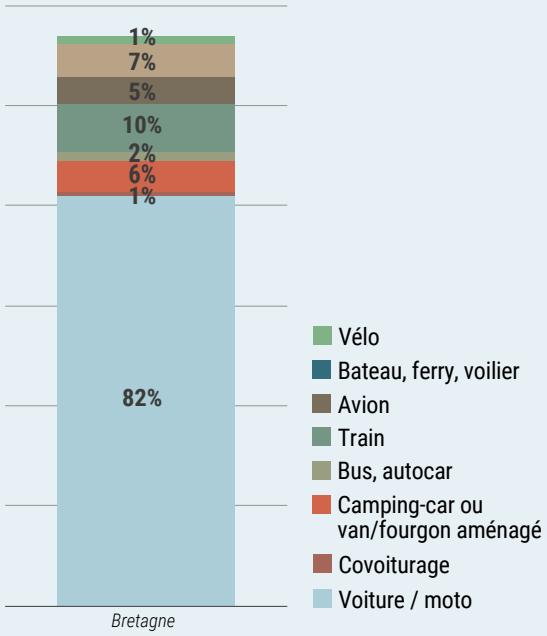
Sources : SNCF, Gares&Connexions.

© Franck Hamon/Rennes Ville et Métropole.

La voiture principal mode de transport des touristes pour venir à Rennes Métropole

Bien que largement majoritaire, l'utilisation de la voiture pour se rendre à Rennes Métropole est moins répandue qu'en Bretagne. La proximité des infrastructures de transports en commun, comme la gare et l'aéroport, entraîne des parts modales du train et de l'avion nettement supérieures à celles observées dans l'ensemble de la région.

MODE DE TRANSPORTS POUR SE RENDRE SUR LE LIEU DE VACANCES



Sources : Enquête Reflet 2022-2023 – CRT Tourisme Bretagne.

Durant leur séjour, 72 % des touristes ont utilisé une voiture, tandis que 29 % ont pris les transports en commun à plusieurs reprises et 16 % ont voyagé en train. Les modes actifs, tels que la marche et le vélo, ont été pratiqués par 77 % des visiteurs.

Réseau de transports en commun à Rennes Métropole

- 1 gare nationale avec ligne grande vitesse ;
- 1 aéroport ;
- 12 gares TER ;
- 18 lignes de transports collectifs régionaux (bus) ;
- 2 lignes de métro.

Office de tourisme : une fréquentation en progression

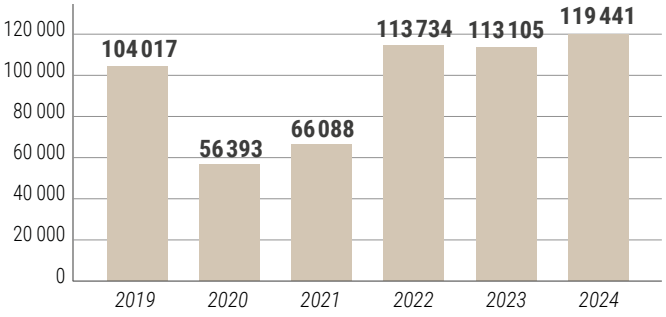
En 2024, le nombre de visiteurs à l'Office de tourisme de Rennes Métropole a augmenté de 6%, atteignant près de 120 000 personnes. Les visiteurs étrangers représentent 30% des visiteurs qualifiés hors Ille-et-Vilaine, les nationalités les plus représentées étant les Espagnols et les Allemands.

3 300 visites guidées en 2024
(+9% par rapport à 2023)

76 000 visiteurs
(+14%)

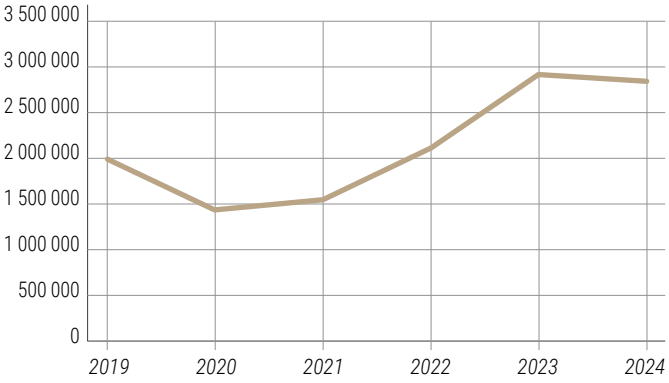
36% de bretons
43% de français
21% d'étrangers

NOMBRE DE VISITEURS ACCUEILLIS



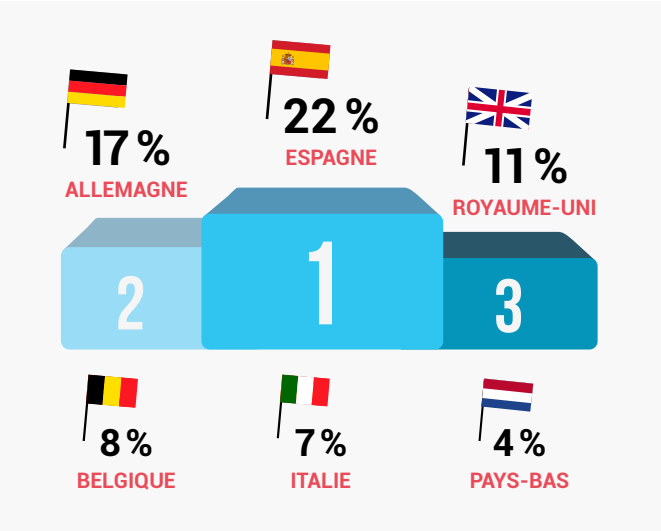
Source : Destination Rennes.

FRÉQUENTATION DU SITE INTERNET NOMBRE DE VISITES



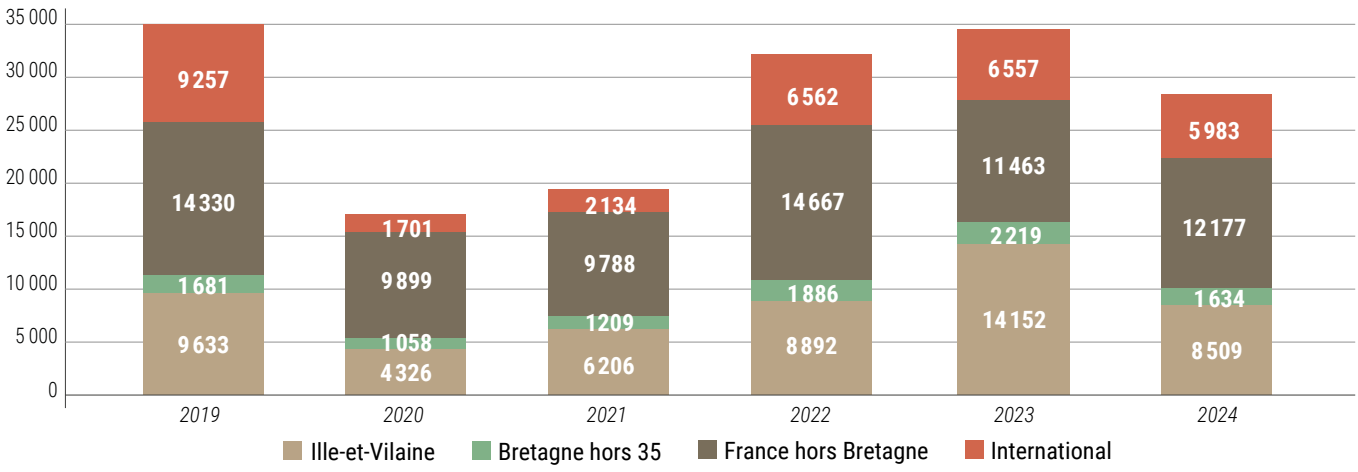
Source : Destination Rennes.

VISITEURS ÉTRANGERS À L'OFFICE DU TOURISME EN 2024



Sources : Destination Rennes Office du Tourisme - Audiar.

NOMBRE DE VISITEURS QUALIFIÉS * À L'OFFICE DE TOURISME



** Visiteurs qualifiés : ce sont les personnes accueillies à l'office de tourisme qui ont laissé leurs coordonnées (nom, e-mail, code postal...).*
Source : Destination Rennes.

LES RENCONTRES PROFESSIONNELLES

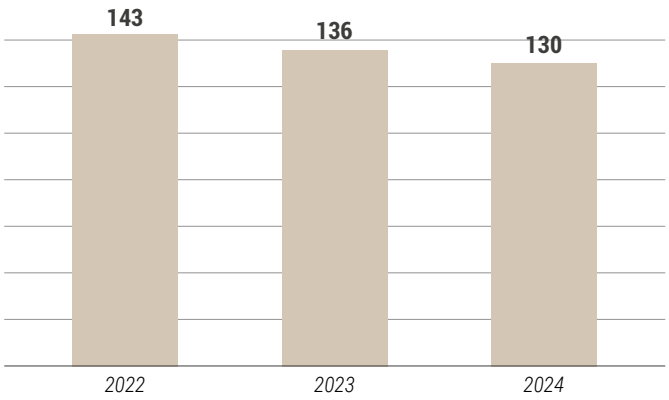
Une stabilisation des évènements au Couvent des Jacobins

En 2024, 130 événements se sont tenus au Couvent des Jacobins, un nombre quasi stable par rapport à l'année précédente (136). Le bureau des congrès a traité 436 dossiers, en baisse par rapport aux 509 dossiers de 2023.

Les entreprises et les agences événementielles restent les principaux organisateurs des manifestations tenues au Couvent des Jacobins (2/3), devant les organisations à but non lucratif.

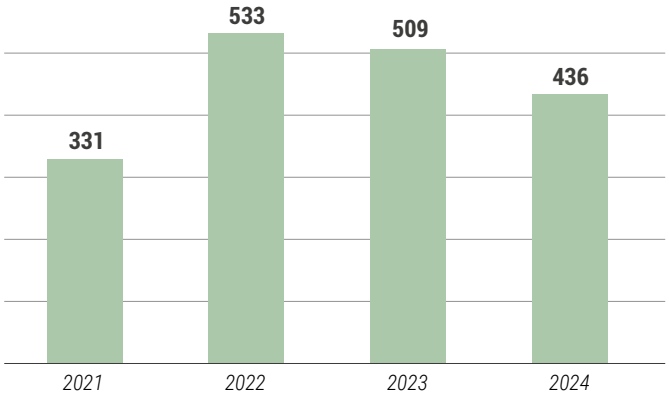
Concernant l'origine géographique des organisateurs, la part des acteurs locaux est en progression par rapport à l'année précédente, atteignant désormais la moitié des événements. Les organisateurs nationaux restent stables, avec 28 % des manifestations. En revanche, les événements portés par des acteurs régionaux sont en net recul, passant de 45 à 23 en 2024.

ÉVÈNEMENTS AU COUVENT DES JACOBINS



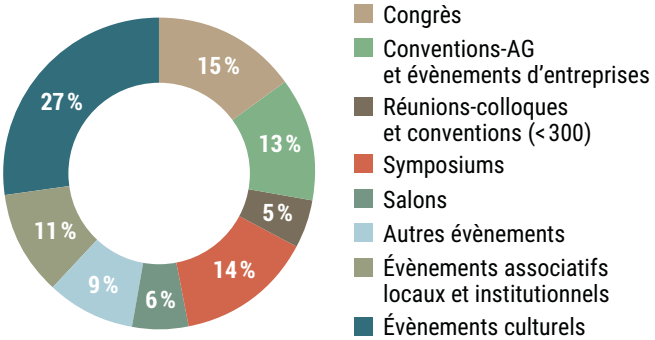
Source : Destination Rennes.

DOSSIERS TRAITÉS PAR LE BUREAU DES CONGRÈS



Source : Destination Rennes.

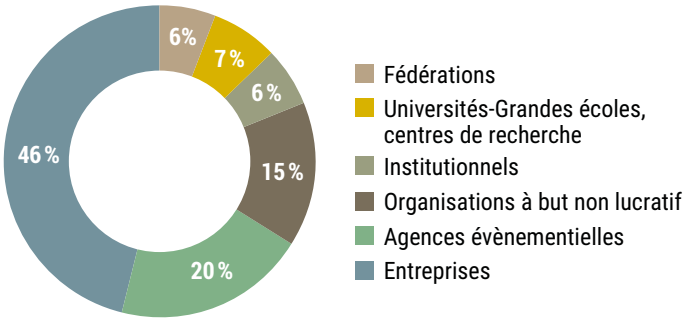
RENCONTRES PROFESSIONNELLES PAR TYPES D'ÉVÈNEMENTS



Source : Destination Rennes.

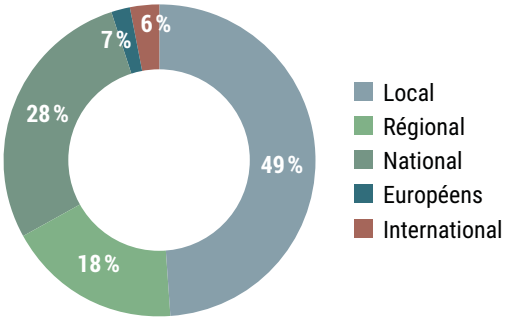
LE COUVENT DES JACO
© El

ORGANISATEURS D'ÉVÈNEMENTS AU COUVENT DES JACOBINS



Source : Destination Rennes.

ORIGINE GÉOGRAPHIQUE DES ORGANISATEURS



Source : Destination Rennes.

PRINCIPAUX ÉVÈNEMENTS 2024 AU COUVENT DES JACOBINS

Type de l'évènement	Nom de l'évènement	Nombre de congressistes	Nombre de jours
Congrès	Congrès Francais de Psychiatrie (CFP)	2 500	4
Convention-AG	Soirée Congrès Club des Jeunes Dirigeants	2 500	1
Congrès	European Cyber Week 2024 (ECW)	2 000	4
Congrès	Les Journées Réseaux de l'Enseignement et de la Recherche (JRES)	1 800	4
Convention-AG	Assemblée Générale - Notaire & Breton	1 400	1
Évènement institutionnel	Open de l'International – BCI	1 100	1
Évènement institutionnel	Prix Mirabeau - Concours d'Art Oratoire	900	1
Congrès	TNC24 - Research and Education Networking Conference	800	5
Convention-AG	Intelligence Marketing Day (IMD)	750	1
Évènement institutionnel	Cérémonie des Vœux 2024 – Région Bretagne	750	1
Congrès	Congrès de la Societé Francaise de Neurologie Pédiatrique (SFNP)	700	4
Évènement institutionnel	BREIZHCTF 2024	600	1
Convention-AG	Assises du Réseau de la Fédération nationale des Centres d'information sur les droits des femmes et des familles (FNCIDFF)	600	2
Congrès	Congrès Unis – Union des Syndicats de l'Immobilier	500	2
Congrès	Congrès Giropharm	430	3

Source : Destination Rennes.

LE COUVENT DES JACOBINS, © Elopix.fr.

L'EMPLOI

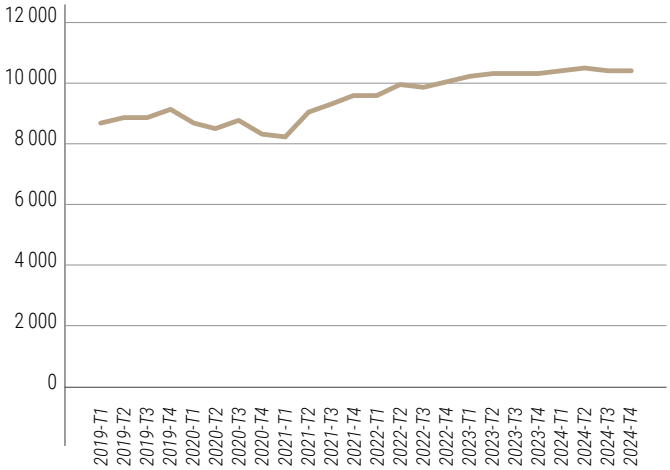
Une stabilité de l'emploi, des offres et embauches en recul au dernier trimestre 2024

Le nombre d'emplois salariés dans l'hôtellerie et la restauration est resté globalement stable tout au long de l'année 2024, avoisinant les 10 500 emplois par trimestre à Rennes Métropole. Cependant, cette stabilité apparente ne doit pas masquer les difficultés récemment exprimées par ces secteurs : on observe en effet une hausse des offres d'emploi non pourvues ainsi qu'un recul des embauches entre le dernier trimestre 2023 et celui de 2024 (–4 % dans la restauration et –1,4 % dans l'hébergement).

© Julien Mignot/Destination Rennes.

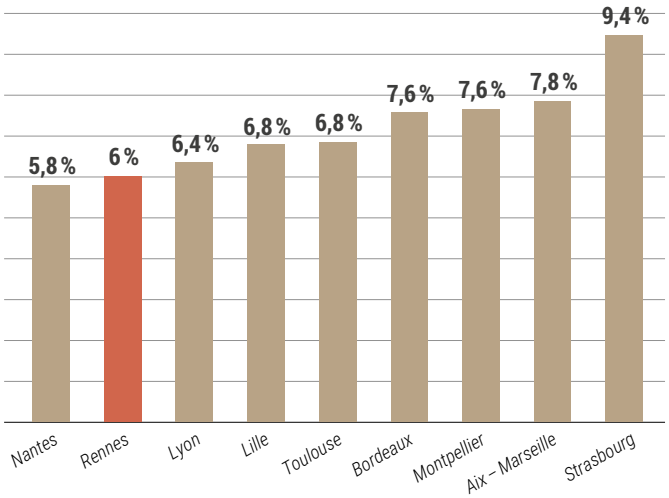
10 500 contrats
dans la restauration et l'hébergement touristique – stable tout au long de l'année

EMPLOIS DANS L'HÔTELLERIE ET LA RESTAURATION



Sources : ACOSS-URSSAF - Audiar.

PART DES EMPLOIS SALARIÉS TOURISTIQUES PRIVÉS



Sources : ACOSS-URSSAF - AUDIAR.

OFFRE D'EMPLOIS ET EMBAUCHES DANS LA RESTAURATION ET L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE AU 4E TRIMESTRE 2024

Offres d'emploi	Restauration	Évolution / T4 2023	Hébergements	Évolution / T4 2023
RENNES MÉTROPOLE	1 770	–8,8 %	200	–44,4 %
ILLE-ET-VILAINE	3 920	–13,7 %	2 120	–4,5 %

Embauches	Restauration	Évolution / T4 2023	Hébergements	Évolution / T3 2024
RENNES MÉTROPOLE	5 760	–4,0 %	1 400	–1,4 %
ILLE-ET-VILAINE	10 230	–3,3 %	3 750	17,6 %

Source : Pôle Emploi.

CONTRIBUTIONS

Rennes Ville et Métropole

DESTINATION RENNES

PHOTOGRAPHIES

De haut en bas :
© Jean-François Mollière/Destination Rennes.
© Arnaud Loubry/Rennes Ville et Métropole,
© Arnaud Loubry/Rennes Ville et Métropole,

RÉDACTION
Basile MARTINEAU

DIRECTION DE LA PUBLICATION
Alain BÉNESTEAU

CONTACT

Agence d'urbanisme de Rennes
3 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 40716 - 35207 RENNES Cedex 2
02 99 01 86 40 - www.audiar.org
communication@audiar.org

Suivez toute l'actualité de l'agence
en vous abonnant à la Lettre d'information !

2025-2102-EXT-098