

780 500 habitants en 2022

DANS L'AIRE D'ATTRACTION RENNAISE

La croissance de l'aire d'attraction de Rennes¹ est relativement régulière depuis la fin des années 60, toujours supérieure à +1% par an. Entre 1968 et 2022, son nombre d'habitants a doublé.

Toutefois, on note un léger ralentissement de son dynamisme démographique sur la période la plus récente par rapport au début des années 2010 (alors que la croissance s'est légèrement accélérée en moyenne en Bretagne). Cette décélération s'explique par le recul des soldes naturel et migratoire.

Entre 2016 et 2022, l'aire d'attraction rennaise a gagné près de 50 000 habitants, soit un taux de croissance de +1,1% par an. Le Pays de Rennes porte cette croissance démographique, avec 39 000 habitants supplémentaires sur la période.

Rennes Métropole a gagné près de 31 000 habitants par rapport à 2016, soit une croissance annuelle de +1,1% par an, qui s'est légèrement atténuée par rapport au début des années 2010 (+1,4% par an entre 2011 et 2016). Son dynamisme démographique reste néanmoins beaucoup plus fort

que dans les années 2000. Il est porté à 46% par son solde naturel.

Les trois autres EPCI du Pays de Rennes connaissent les plus fortes croissances d'Ille-et-Vilaine entre 2016 et 2022 : +1,7% par an à Liffré Cormier Communauté et +1,5% dans le Pays de Châteaugiron et le Val d'Ille-Aubigné. Au global, le Pays de Rennes est le SCoT breton présentant le plus fort dynamisme démographique sur la période : +1,2% par an en moyenne. Sa croissance est en léger recul par rapport à 2011-2016 (+1,4% par an) mais est légèrement supérieure à celle observée au début des années 2000.

En revanche, hors du Pays de Rennes, l'aire d'attraction rennaise a vu son dynamisme démographique se réduire fortement depuis le début des années 2000. Le Pays des Vallons de Vilaine suit cette tendance. Sa population a continué de croître, mais à un rythme nettement moins rapide (+0,6% par an en 2016-2022, contre plus de 2% par an dans les années 2000).

¹ L'Aire d'Attraction d'une Ville (AAV) définit l'étendue de son influence sur les communes environnantes. Une aire est composée d'un pôle, défini à partir de critères de population et d'emploi, et d'une couronne, constituée des communes dont au moins 15% des actifs travaillent dans le pôle. L'AAV de Rennes compte 183 communes en 2024.

POPULATIONS LÉGALES AU **1^{ER} JANVIER 2022** (PUBLIÉES FIN 2024)
DANS LES TERRITOIRES DE L'AAV DE RENNES ADHÉRENTS DE L'AUDIAR

569 171 habitants dans le Pays de Rennes

dont **473 973** à Rennes Métropole

dont **38 971** dans la CC Val d'Ille-Aubigné

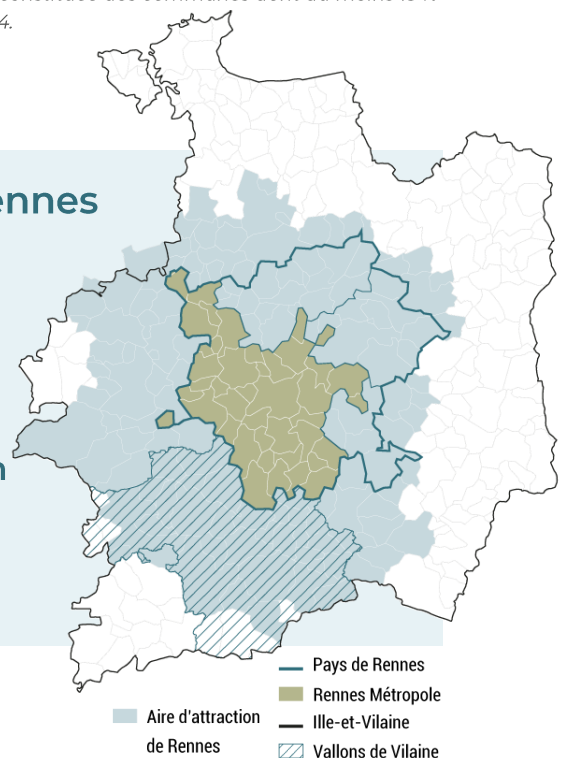
dont **28 241** dans la CC Liffré-Cormier

dont **27 986** dans la CC Pays de Châteaugiron

77 867 habitants

dans le Pays des Vallons de Vilaine

Source : INSEE, Recensement de la population.

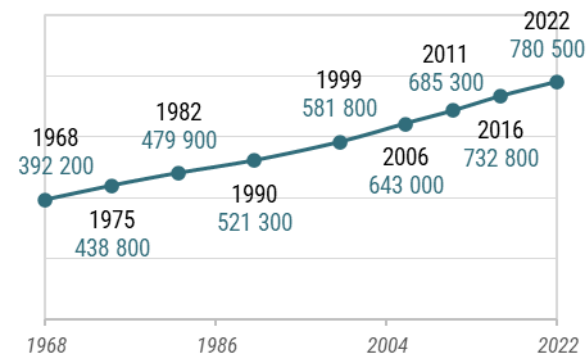


UNE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE TOUJOURS SOUTENUE

Un doublement de la population de l'aire d'attraction rennaise en 54 ans

Avec 780 500 habitants au 1^{er} janvier 2022, l'aire d'attraction de Rennes est la 10^e AAV la plus peuplée de France. Elle concentre 70 % de la population breillienne et 23 % de la population bretonne.

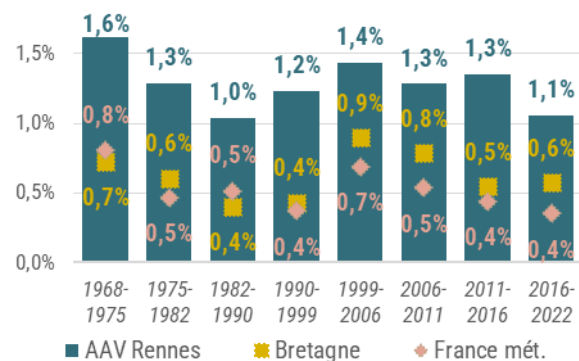
ÉVOLUTION DE LA POPULATION DE L'AIRE D'ATTRACTION RENNAISE ENTRE 1968 ET 2022



Sources : INSEE – Recensements de la population – Traitement Audiar.

L'aire d'attraction rennaise connaît une croissance relativement régulière depuis la fin des années 1960, toujours supérieure à +1 % par an. Elle a ainsi vu sa population doubler entre 1968 et 2022. Parmi les 20 plus grandes AAV françaises, elle présente la 3^e plus forte croissance sur les 50 dernières années (+1,3 % par an en moyenne), derrière Montpellier (+1,9%/an) et Toulouse (+1,5%/an), mais devant Bordeaux et Nantes (+1,1%/an). Pour comparaison, sur la même période, la Bretagne a connu en moyenne une croissance de +0,6 % par an, et la France métropolitaine de +0,5 %.

ÉVOLUTION DES TAUX ANNUELS DE CROISSANCE DE LA POPULATION PAR PÉRIODE INTERCENSAIRE



Sources : INSEE – Recensements de la population – Traitement Audiar.

Près de 50 000 habitants supplémentaires entre 2016 et 2022

Sur la période la plus récente (2016-2022), l'aire d'attraction rennaise a gagné 48 000 habitants, soit une croissance de +1,1 % par an. Comme entre 2011 et 2016, elle connaît **sur ces six dernières années la 5^e plus forte croissance démographique des principales AAV françaises**, derrière celles de Montpellier, Bordeaux, Toulouse et Nantes. Sa croissance démographique entre 2016 et 2022 est quasiment deux fois plus forte qu'en moyenne bretonne (+0,6%/an) et trois fois plus importante qu'en France métropolitaine (+0,4%/an).

Le dynamisme démographique de l'aire d'attraction rennaise s'est toutefois ralenti par rapport à la période 2011-2016, alors qu'il s'est légèrement accentué en moyenne bretonne. En effet, le Finistère et les Côtes d'Armor ont vu la croissance de leur population s'accélérer sur la période la plus récente (bien qu'elle reste nettement moins forte que dans le Morbihan et qu'a fortiori en Ille-et-Vilaine).

Le ralentissement de la croissance démographique n'est toutefois pas propre à l'aire d'attraction rennaise. Elle s'observe également dans les autres grandes AAV les plus dynamiques (Montpellier, Bordeaux, Nantes, Toulouse). Sur les 20 plus grandes aires d'attraction françaises, seules six ont vu leur croissance s'accélérer entre 2011-2016 et 2016-2022 : Nice, Toulon, Strasbourg, Marseille-Aix, Rouen et Caen.

En fait, le dynamisme démographique s'atténue globalement en France métropolitaine, en lien avec le vieillissement de sa population et la réduction de son solde naturel.

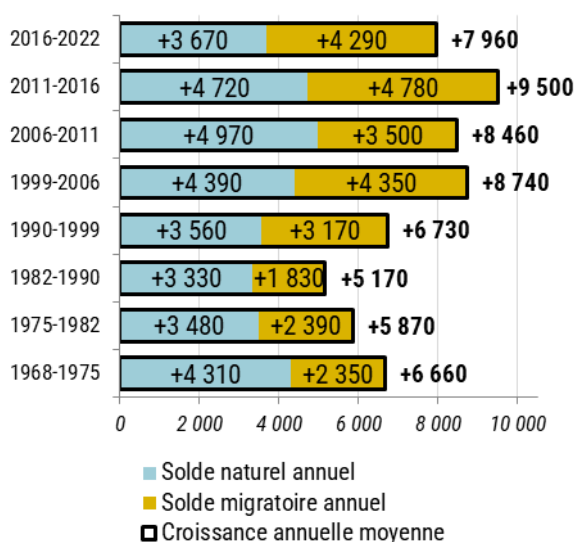
22 000 naissances de plus que de décès entre 2016 et 2022

Entre 2016 et 2022, l'aire d'attraction rennaise a enregistré 52 000 naissances pour 30 000 décès, soit un solde naturel positif de +22 000. Dans le même temps, elle a compté 25 700 entrées de plus que de sorties sur son territoire. Ainsi, **46 % de la croissance de l'aire d'attraction rennaise est portée par son solde naturel**.

Pour comparaison, le solde naturel est globalement déficitaire en Bretagne sur la période : la croissance démographique régionale de la période est exclusivement portée par son excédent

migratoire. En effet, en Bretagne, seule l'Ille-et-Vilaine a enregistré un solde naturel positif entre 2016 et 2022, tandis que les départements du Morbihan, du Finistère et des Côtes-d'Armor ont compté plus de décès que de naissances sur la période. Si le solde naturel de la France métropolitaine reste globalement positif sur la période, il est déficitaire dans 7 des 13 régions. Mais, parmi les 20 plus grandes aires d'attraction françaises, une seule, celle de Toulon, présente un solde naturel négatif sur la période.

ÉVOLUTIONS ANNUELLES LIÉES AUX SOLDES NATUREL ET MIGRATOIRE DANS L'AIRE D'ATTRACTION RENNAISE



Sources : INSEE - Recensements de la population / État civil - Traitement Audiar.

Le solde naturel de l'aire d'attraction rennaise est toutefois en recul sur la période la plus récente, avec en moyenne moins de 3 700 naissances de plus que de décès par an, contre plus de 4 700 en moyenne entre 2011 et 2016. Le solde naturel reste cependant supérieur à celui observé dans les années 90 et les décennies antérieures.

L'aire d'attraction rennaise observe également un recul de son solde migratoire. Entre 2016 et 2022, elle compte en moyenne chaque année 4 300 entrées de plus que de sorties de son territoire, contre un solde de + 4 800 entre 2011 et 2016.

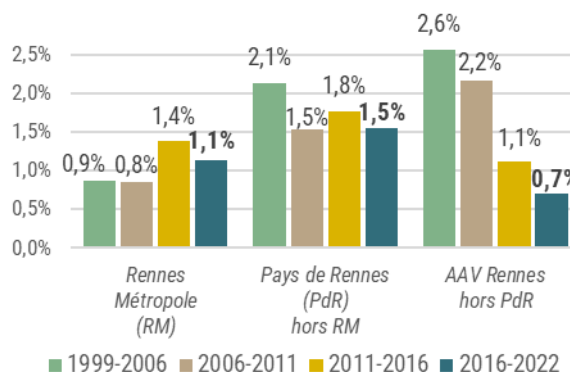


LE DYNAMISME DÉMOGRAPHIQUE PORTÉ PAR LE PAYS DE RENNES

Des évolutions contrastées au sein de l'aire d'attraction rennaise

Si l'aire d'attraction rennaise connaît toujours un fort dynamisme démographique entre 2016 et 2022, la croissance n'est pas homogène au sein du territoire. **Sur les 183 communes de l'aire d'attraction rennaise, 32 ont vu leur nombre d'habitants diminuer sur la période, 38 ont vu leur population stagner ou très légèrement augmenter (croissance annuelle inférieure à +0,5 % par an) et 44 ont connu un dynamisme modéré (entre +0,5 % et +1 % par an). À l'inverse, la croissance a été très forte dans 69 communes, avec un taux d'évolution annuel supérieur à +1 % par an (et même supérieur à +2 % par an pour 26 d'entre elles).**

ÉVOLUTION DES TAUX ANNUELS DE CROISSANCE SELON LES TERRITOIRES DE L'AIRE D'ATTRACTION RENNAISE



Sources : INSEE - Recensements de la population - Traitement Audiar.

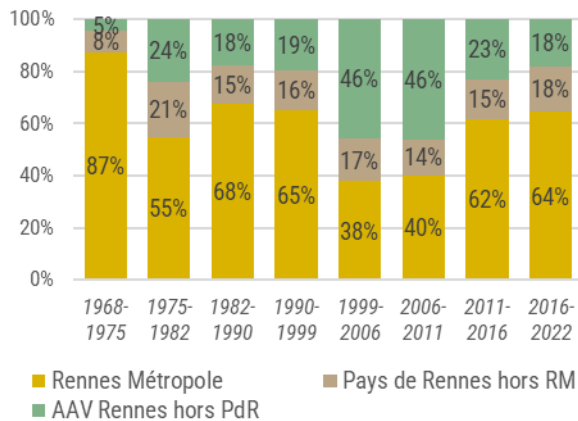
Les intercommunalités du Pays de Rennes connaissent les plus fortes croissances d'Ille-et-Vilaine entre 2016 et 2022 : +1,7 % par an en moyenne dans la CC de Liffré Cormier, +1,5 % dans les CC du Pays de Châteaugiron et du Val d'Ille-Aubigné et +1,1 % à Rennes Métropole.

En revanche, la croissance est plus modérée dans les intercommunalités du Pays des Vallons de Vilaine : +0,7 % par an dans la CC Vallons de Haute-Bretagne et +0,5 % dans la CC Bretagne Porte de Loire. De même, à l'Ouest et au Nord de Rennes Métropole, les EPCI de Brocéliande, Montfort Communauté, Saint-Méen Montauban et la Bretagne Romantique observent tous, sur la période, des croissances moyennes situées entre +0,7 % et +0,8 % par an.

En fait, **hors du Pays de Rennes, l'aire d'attraction rennaise a vu son dynamisme démographique fortement se réduire depuis le début des années 2000.** Son taux de croissance annuel moyen est de seulement +0,7 % par an entre 2016 et 2022, contre +1,1 % par an entre 2011 et 2016, +2,2 % par an entre 2006 et 2011 et +2,6 % par an entre 2016 et 2022.

Aussi, plus de 80 % de la croissance de l'aire d'attraction rennaise sur la période la plus récente est portée par le Pays de Rennes, contre environ 55 % dans les années 2000. À noter que dans les années 70-80-90, le Pays de Rennes concentrait déjà 80 % de la croissance de l'aire d'attraction rennaise.

RÉPARTITION PAR TERRITOIRES DE L'AIRES D'ATTRACTION RENNAISE DE SA CROISSANCE PAR PÉRIODE



Sources : INSEE – Recensements de la population – Traitement Audiar.

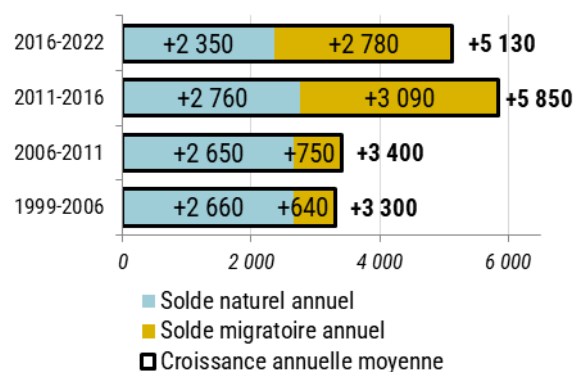
31 000 habitants supplémentaires à Rennes Métropole en 6 ans

Au 1^{er} janvier 2022, Rennes Métropole compte près de 474 000 habitants, concentrant 61% de la population de l'aire d'attraction rennaise. Elle a gagné près de 31 000 habitants par rapport à 2016. Sa croissance s'est légèrement atténuée : + 5 100 habitants par an entre 2016 et 2022 (soit une hausse annuelle de +1,1%), contre + 5 800 habitants supplémentaires par an entre 2011 et 2016 (+1,4 % par an). Elle reste néanmoins beaucoup plus forte que dans les années 2000, où elle gagnait moins de 3 400 habitants par an en moyenne (soit des taux de croissance annuels moyens inférieurs à +1 % par an). Par ailleurs, Rennes Métropole observe toujours, entre 2016 et 2022, la 5^e plus forte croissance de population des métropoles françaises.

Si la croissance annuelle moyenne des 22 métropoles françaises entre 2016 et 2022 (+ 0,5 %/an) est encore plus de deux fois inférieure à celle de Rennes Métropole, leur taux d'évolution est resté globalement stable par rapport à 2011-2016. En fait, 12 métropoles ont vu leur croissance se ralentir entre les 2 périodes (dont notamment Bordeaux, Nantes ou Lyon), tandis qu'elle s'est accentuée dans 10 métropoles (Montpellier, Toulouse, Strasbourg, Nice, Metz, Brest, Rouen...).

Au sein de Rennes Métropole, deux communes ont perdu des habitants (Le Verger et la Chapelle-des-Fougeretz), tandis que cinq communes ont connu une croissance supérieure à +3 % par an entre 2016 et 2022 (Saint-Armel, Orgères, Nouvoitou, Saint-Erblon et Saint-Sulpice-la-Forêt). En volume, les hausses les plus importantes concernent Rennes, Bruz, Betton et Le Rheu.

ÉVOLUTIONS ANNUELLES LIÉES AUX SOLDES NATUREL ET MIGRATOIRE À RENNES MÉTROPOLE



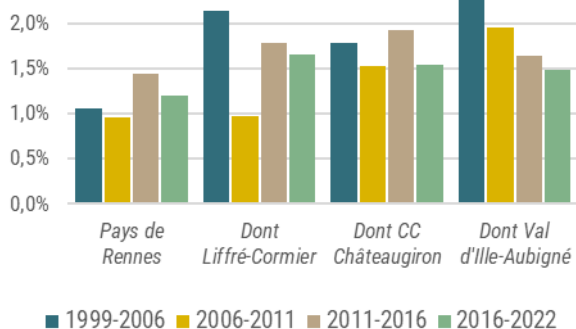
Sources : INSEE – Recensements de la population / État civil – Traitement Audiar.

La croissance de Rennes Métropole est tirée à 46 % par son solde naturel entre 2016 et 2022, proportion proche de celle observée entre 2011 et 2016. En fait, le solde naturel et le solde migratoire de Rennes Métropole sont en léger recul sur la période la plus récente. Le solde migratoire reste néanmoins plus élevé que celui observé dans les années 70 à 90.

39 000 habitants supplémentaires dans le Pays de Rennes en 6 ans

Le Pays de Rennes est le SCoT breton ayant enregistré la plus forte croissance démographique entre 2016 et 2022 : +1,2 % par an en moyenne. Sa croissance est toutefois en léger retrait par rapport à 2011-2016 (+1,4 % par an), avec un léger ralentissement de la croissance démographique dans les quatre EPCI du Pays.

ÉVOLUTION DES TAUX ANNUELS DE CROISSANCE SELON LES TERRITOIRES DU PAYS DE RENNES

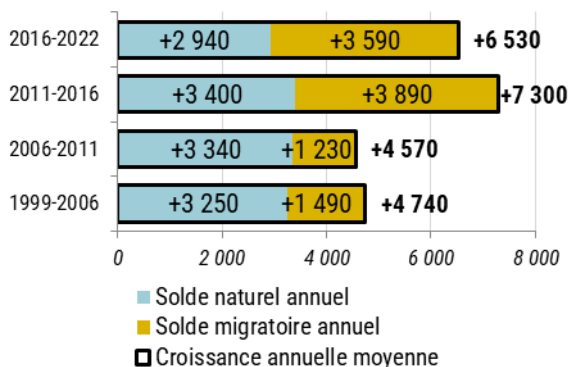


Sources : INSEE – Recensements de la population – Traitement Audiar.

La CC du Val-d'Ille-d'Aubigné, qui observait la plus forte croissance au début des années 2000 (+ 2,4 % par an entre 1999 et 2006), a vu celle-ci s'atténuer au fil des périodes. La croissance a été plus régulière dans Châteaugiron Communauté, avec un taux d'évolution annuel oscillant entre + 1,5 % et + 1,9 % selon les périodes. La CC Liffré-Cormier a, elle, connu un creux dans son dynamisme démographique à la fin des années 2000. Entre 2016 et 2022, la croissance démographique des trois EPCI est très proche.

Au sein du Pays de Rennes hors Rennes Métropole, deux communes ont vu leur population légèrement reculer entre 2016 et 2022 (Aubigné et Saint-Symphorien), toutes les deux situées dans la CC Val-d'Ille-Aubigné. A contrario, Vignoc, dans le même EPCI, a connu une croissance supérieure à + 3 % par an. C'est également le cas de Liffré, qui enregistre la plus forte croissance en volume sur la période, devant Melesse.

ÉVOLUTIONS ANNUELLES LIÉES AUX SOLDES NATUREL ET MIGRATOIRE DANS LE PAYS DE RENNES



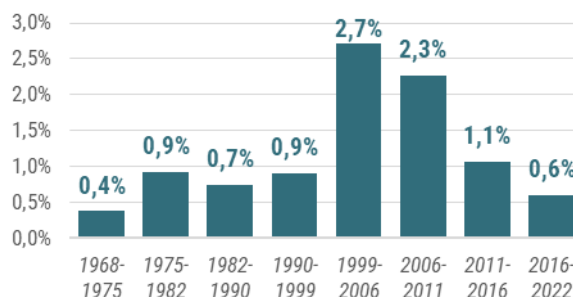
Sources : INSEE – Recensements de la population / État civil – Traitement Audiar.

Avec 38 400 naissances entre 2016 et 2022 pour 20 800 décès, **le solde naturel du Pays de Rennes porte 45 % de sa croissance démographique sur la période.**

2 700 habitants de plus en 6 ans dans le Pays des Vallons de Vilaine

Le Pays des Vallons de Vilaine connaît une croissance annuelle de + 0,6 % par an entre 2016 et 2022. Son dynamisme démographique s'est fortement ralenti depuis le début des années 2000. Il reste néanmoins relativement proche de celui des décennies antérieures.

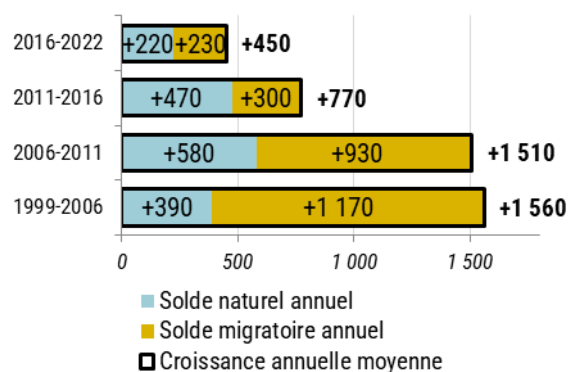
ÉVOLUTION DES TAUX ANNUELS DE CROISSANCE DE LA POPULATION DANS LES PAYS DES VALLONS DE VILAINE



Sources : INSEE – Recensements de la population – Traitement Audiar.

Ce ralentissement de croissance depuis le début des années 2000 s'explique par les baisses du solde naturel et du solde migratoire. Entre 2016 et 2022, 49 % de la croissance est portée par le solde naturel, contre 61 % entre 2011 et 2016, mais seulement 39 % entre 2006 et 2011 et 25 % entre 1999 et 2006.

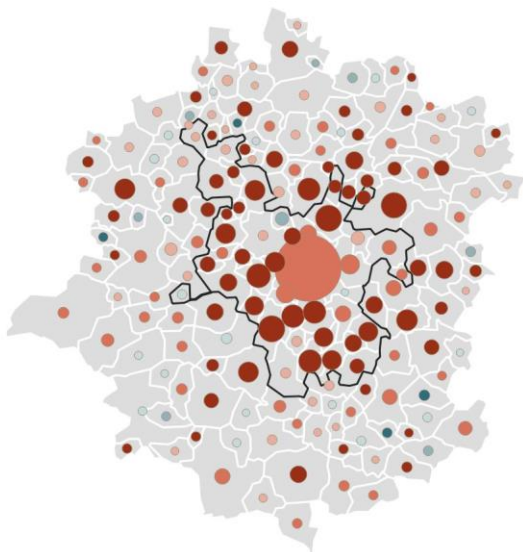
ÉVOLUTIONS ANNUELLES LIÉES AUX SOLDES NATUREL ET MIGRATOIRE DANS LE PAYS DES VALLONS DE VILAINE



Sources : INSEE – Recensements de la population / État civil – Traitement Audiar

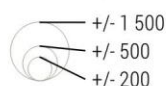
Douze communes ont perdu des habitants entre 2016 et 2022 dans le Pays des Vallons de Vilaine. Les taux de croissance annuels les plus élevés s'observent dans les communes de Guichen (+ 1,5 %) et Lassy (+ 1,4 %). En volume, Bain-de-Bretagne et Guipry-Messac observent les hausses les plus importantes avec Guichen.

ÉVOLUTIONS DE LA POPULATION PAR COMMUNE DE L'AIRE D'ATTRACTION RENNAISE SELON LES PÉRIODES
ENTRE 2016 ET 2022

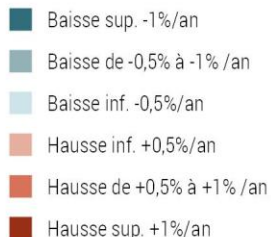


Evolution annuelle

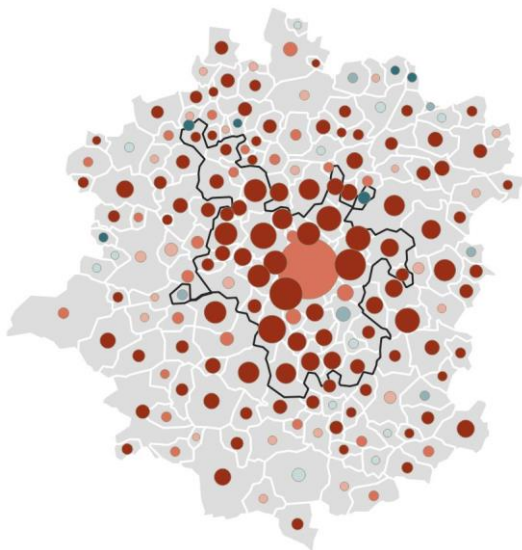
En volume (valeur absolue)



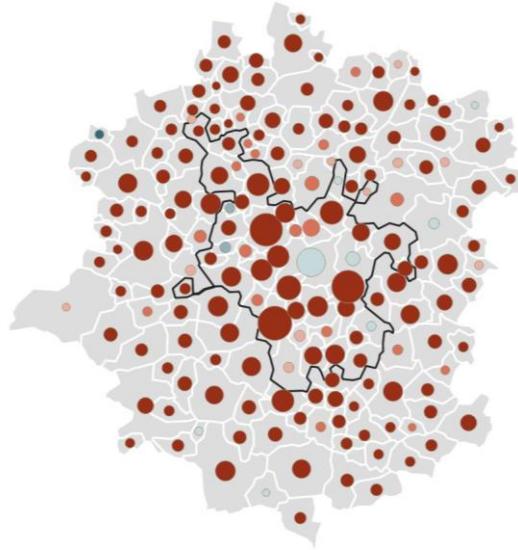
En %



ENTRE 2011 ET 2016



ENTRE 2006 ET 2011



Source : INSEE, Recensements de la population / Traitement Audiar.

Méthodologie

La géographie utilisée dans cette note est celle en vigueur au 1^{er} janvier 2024.

Les populations publiées fin 2024 par l'INSEE sont millésimées 2022. Elles sont calculées à partir des informations collectées lors des enquêtes de recensement effectuées en 2019, 2020, 2022, 2023 et 2024.

Les soldes naturels sont issus des données de l'État civil, publiées par l'INSEE, sur les naissances et les décès. Les soldes migratoires sont déduits, en soustrayant les soldes naturels à l'évolution de la population par période : il s'agit de soldes apparents.

Estimations pour 2025

804 000 habitants dans
l'aire d'attraction de Rennes

489 000 habitants dans
la Métropole rennaise

Il s'agit d'une estimation mobilisant les données d'observation disponibles au 31 décembre 2024. L'Audiar produit ces estimations de population au 1^{er} janvier 2025 à partir :

- de la population légale de l'INSEE au 1^{er} janvier 2022,
- de la collecte réalisée par les communes recensées en 2024,
- des données de construction neuve.

Ces estimations ne sauraient évidemment tenir lieu de population légale.

ANNEXES

POPULATION 2022 DES DIFFÉRENTS PÉRIMÈTRES BRETONS

Territoires	Population 2022	Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
		2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Rennes Métropole (RM)	473 973	+1,1%	+1,4%	+0,8%	+30 781
<i>Aire d'attraction de Rennes hors RM</i>	306 576	+1,0%	+1,3%	+2,0%	+16 978
Aire d'attraction de Rennes (AAV)	780 549	+1,1%	+1,3%	+1,3%	+47 759
<i>Ille-et-Vilaine hors AAV</i>	330 643	+0,5%	+0,5%	+0,5%	+9 735
Ille-et-Vilaine	1 109 232	+0,9%	+1,1%	+1,0%	+57 453
<i>Reste de la Bretagne</i>	2 313 613	+0,4%	+0,3%	+0,7%	+58 863
Région Bretagne	3 422 845	+0,6%	+0,5%	+0,8%	+116 316
France métropolitaine	65 846 255	+0,4%	+0,4%	+0,5%	+1 377 463

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES PÉRIMÈTRES DE SCOT DU DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

PÉRIMÈTRES DE SCOT	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Pays de Rennes	569 171	1	+1,2%	+1,4%	+1,0%	+39 160
Pays de Saint-Malo	175 705	2	+0,7%	+0,7%	+0,5%	+7 564
Pays de Brocéliande	72 759	6	+0,7%	+1,1%	+2,1%	+3 053
Pays des Vallons de Vilaine	77 867	5	+0,6%	+1,1%	+2,3%	+2 713
Pays de Vitré	109 981	3	+0,5%	+0,8%	+1,4%	+3 303
Pays De Redon Et Vilaine	67 121	7	+0,3%	+0,2%	+1,2%	+1 030
Pays de Fougères	78 173	4	+0,2%	+0,4%	+0,5%	+812

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES EPCI DU DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

EPCI	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Rennes Métropole	473 973	1	+1,1%	+1,4%	+0,8%	+30 781
CC Liffré-Cormier Communauté	28 241	11	+1,7%	+1,8%	+1,0%	+2 651
CC Pays de Châteauiron Communauté	27 986	12	+1,5%	+1,9%	+1,5%	+2 449
CC du Val d'Ille-Aubigné	38 971	7	+1,5%	+1,6%	+1,9%	+3 279
Sous-total Pays de Rennes	569 171	-	+1,2%	+1,4%	+1,0%	+39 160
CC Côte d'Émeraude	28 799	10	+1,0%	+0,4%	+0,7%	+1 709
CC de Brocéliande	18 987	18	+0,8%	+1,7%	+1,9%	+921
CA du Pays de Saint Malo Agglomération	86 484	2	+0,8%	+0,7%	-0,6%	+3 907
CC Bretagne Romantique	36 515	8	+0,7%	+1,1%	+2,5%	+1 578
CC Montfort Communauté	26 422	15	+0,7%	+0,8%	+2,1%	+1 085
CC Vallons de Haute-Bretagne	45 066	6	+0,7%	+1,5%	+2,5%	+1 788
CC de Saint-Méen Montauban	27 350	13	+0,7%	+1,0%	+2,3%	+1 047
CA Vitré Communauté	82 956	3	+0,5%	+0,9%	+1,3%	+2 588
CC Bretagne Porte de Loire Communauté	32 801	9	+0,5%	+0,5%	+2,0%	+925
CC Roche aux Fées Communauté	27 025	14	+0,4%	+0,8%	+1,5%	+715
CC Pays de Dol et Baie du Mont St-Michel	23 907	16	+0,3%	+0,5%	+1,8%	+370
CA Redon Agglomération	67 121	4	+0,3%	+0,2%	+1,2%	+1 030
CA Fougères Agglomération	56 226	5	+0,2%	+0,4%	+0,3%	+835
CC Couesnon Marches de Bretagne	21 947	17	-0,0%	+0,4%	+0,9%	-23

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES MÉTROPOLIS FRANÇAISES

Métropoles françaises	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Montpellier Méditerranée Métropole	516 657	10	+1,8%	+1,7%	+1,0%	+51 587
Toulouse Métropole	832 348	6	+1,5%	+1,3%	+0,8%	+69 392
Bordeaux Métropole	843 738	5	+1,3%	+1,5%	+0,5%	+60 657
Nantes Métropole	683 981	7	+1,1%	+1,5%	+0,5%	+45 050
Rennes Métropole	473 973	12	+1,1%	+1,4%	+0,8%	+30 781
Eurométropole de Strasbourg	517 386	9	+0,9%	+0,6%	+0,1%	+25 977
Métropole Nice Côte d'Azur	568 596	8	+0,7%	+0,0%	-0,1%	+24 397
Orléans Métropole	293 673	18	+0,6%	+0,6%	+0,1%	+10 845
Métropole Toulon-Provence-Méditerranée	449 782	13	+0,6%	+0,5%	+0,1%	+16 561
Métropole de Lyon	1 433 613	3	+0,6%	+1,1%	+0,8%	+52 364
Metz Métropole	230 314	21	+0,5%	-0,1%	-0,3%	+6 531
Clermont Auvergne Métropole	296 677	17	+0,5%	+0,5%	+0,2%	+8 242
Dijon Métropole	258 630	19	+0,4%	+0,5%	+0,0%	+6 733
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	1 922 626	2	+0,4%	+0,4%	+0,4%	+48 919
Métropole Européenne de Lille	1 194 040	4	+0,4%	+0,4%	+0,1%	+26 056
Métropole Rouen Normandie	500 703	11	+0,4%	+0,1%	+0,1%	+10 702
Brest Métropole	213 403	22	+0,4%	+0,2%	-0,3%	+4 473
Tours Métropole Val de Loire	299 019	16	+0,3%	+0,3%	+0,1%	+5 896
Grenoble-Alpes-Métropole	449 509	14	+0,2%	+0,3%	+0,3%	+6 386
Métropole du Grand Paris	7 115 576	1	+0,2%	+0,3%	+0,6%	+88 811
Saint-Etienne Métropole	407 700	15	+0,2%	+0,2%	-0,3%	+3 652
Métropole du Grand Nancy	258 208	20	+0,1%	+0,0%	-0,2%	+1 598
Total Métropoles françaises	19 760 152		+0,5%	+0,5%	+0,4%	+605 610

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES 20 AIRES D'ATTRACTION DES VILLES (AAV) LES PLUS PEUPLÉES EN FRANCE

Principales AAV françaises	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Montpellier	834 366	9	+1,4%	+1,5%	+1,3%	+67 715
Toulouse	1 513 396	5	+1,3%	+1,5%	+1,4%	+114 275
Bordeaux	1 412 388	6	+1,3%	+1,5%	+1,1%	+105 282
Nantes	1 041 894	7	+1,2%	+1,4%	+1,0%	+70 209
Rennes	780 549	10	+1,1%	+1,3%	+1,3%	+47 759
Toulon	586 917	14	+0,8%	+0,6%	+0,2%	+27 842
Nice	634 940	13	+0,8%	+0,1%	+0,0%	+28 528
Lyon	2 327 861	2	+0,7%	+1,1%	+0,9%	+101 127
Strasbourg (partie française)	868 665	8	+0,7%	+0,5%	+0,4%	+34 429
Caen	481 985	19	+0,6%	+0,6%	+0,5%	+16 603
Orléans	458 814	20	+0,6%	+0,6%	+0,4%	+15 066
Clermont-Ferrand	510 669	16	+0,5%	+0,7%	+0,6%	+14 754
Marseille - Aix-en-Provence	1 900 957	3	+0,5%	+0,4%	+0,4%	+53 228
Tours	526 370	15	+0,4%	+0,5%	+0,5%	+12 043
Lille (partie française)	1 528 848	4	+0,4%	+0,4%	+0,2%	+34 732
Paris	13 239 090	1	+0,3%	+0,4%	+0,5%	+273 118
Rouen	712 886	12	+0,3%	+0,3%	+0,4%	+14 245
Grenoble	724 742	11	+0,3%	+0,4%	+0,4%	+13 319
Saint-Étienne	502 196	18	+0,2%	+0,4%	-0,0%	+6 767
Nancy	508 921	17	-0,1%	-0,0%	+0,1%	-2 575
Total 20 premières AAV	31 096 454		+0,6%	+0,7%	+0,6%	+1 048 466

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES 20 VILLES FRANÇAISES LES PLUS PEUPLÉES

Principales villes françaises	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Montpellier	307 101	7	+1,5%	+1,3%	+1,0%	+25 488
Villeurbanne	162 207	16	+1,4%	+0,5%	+1,2%	+13 188
Toulouse	511 684	4	+1,2%	+1,2%	+0,4%	+36 246
Toulon	180 834	12	+1,1%	+0,7%	-0,5%	+11 200
Nantes	325 070	6	+1,0%	+1,3%	+0,4%	+18 376
Rennes	227 830	11	+0,9%	+0,8%	-0,2%	+11 562
Bordeaux	265 328	9	+0,9%	+1,0%	+0,6%	+13 288
Strasbourg	291 709	8	+0,7%	+0,5%	-0,1%	+12 425
Angers	157 555	18	+0,7%	+0,3%	-0,5%	+6 326
Nice	353 701	5	+0,5%	-0,1%	-0,2%	+11 064
Dijon	159 941	17	+0,5%	+0,4%	+0,0%	+4 851
Lille	238 695	10	+0,4%	+0,4%	+0,1%	+6 255
Marseille	877 215	2	+0,3%	+0,3%	+0,3%	+15 004
Lyon	520 774	3	+0,2%	+1,0%	+0,8%	+5 079
Saint-Étienne	172 569	14	+0,1%	+0,2%	-0,9%	+645
Nîmes	150 444	20	-0,1%	+0,8%	+0,1%	-557
Grenoble	156 389	19	-0,2%	+0,1%	+0,2%	-1 791
Le Havre	166 462	15	-0,4%	-0,4%	-0,9%	-3 890
Reims	178 478	13	-0,4%	+0,3%	-0,3%	-4 635
Paris	2 113 705	1	-0,6%	-0,5%	+0,6%	-76 622

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES COMMUNES > 5 000 HABITANTS DU DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE (HORS RENNES MÉTROPOLE)

Communes	Population 2022		Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
	Nombre	Class.	2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Liffré	8 987	8	+3,0%	+2,0%	+0,5%	+1 463
Melesse	7 400	12	+2,6%	+2,4%	+0,8%	+1 054
Montauban-de-Bretagne	6 574	16	+2,3%	+1,5%	+2,2%	+827
Guichen	9 203	7	+1,5%	+1,9%	+1,5%	+803
Châteaugiron	10 688	4	+1,5%	+2,5%	+1,3%	+890
Cancale	5 554	21	+1,3%	-0,5%	-0,0%	+410
Bréal-sous-Montfort	6 430	17	+1,2%	+3,1%	+2,8%	+457
Châteaubourg	7 523	11	+1,2%	+2,4%	+2,3%	+532
Combourg	6 324	18	+1,1%	+0,7%	+1,8%	+412
Maen Roch	5 093	22	+1,1%	+1,1%	+1,2%	+314
Bain-de-Bretagne	7 704	10	+1,0%	-0,5%	+1,5%	+461
Noyal-sur-Vilaine	6 250	19	+0,9%	+1,6%	+2,1%	+336
Vitré	18 892	3	+0,9%	+0,9%	+1,1%	+1 008
Pleurtuit	7 064	14	+0,9%	+1,9%	+2,7%	+361
Guipry-Messac	7 243	13	+0,8%	+1,1%	+2,1%	+356
Redon	9 336	6	+0,8%	-1,5%	-0,1%	+447
Janzé	8 618	9	+0,7%	+0,3%	+1,5%	+331
Dinard	10 407	5	+0,5%	-0,2%	-0,8%	+293
Saint-Malo	47 255	1	+0,4%	+0,4%	-1,9%	+1 250
Dol-de-Bretagne	5 786	20	+0,4%	+1,0%	+2,5%	+135
Montfort-sur-Meu	6 767	15	+0,4%	+0,5%	+1,4%	+153
Fougères	20 602	2	+0,3%	+0,4%	-1,1%	+408

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES COMMUNES DE RENNES MÉTROPOLE

Communes	Type de pôle	Population 2022	Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022	Dernière année de collecte
			2016-2022	2011-2016	2006-2011		
Rennes	CdM	227 830	+0,9%	+0,8%	-0,2%	+11 562	Chaque année
Bruz	PSBV	19 667	+1,4%	+1,7%	+3,1%	+1 573	Chaque année
Cesson-Sévigné	CdM	18 076	+0,7%	+2,4%	-0,3%	+705	Chaque année
Saint-Jacques-de-la-Lande	CdM	13 593	+0,9%	+3,8%	+2,1%	+676	Chaque année
Betton	PACdM	12 775	+2,2%	+2,2%	+2,1%	+1 553	Chaque année
Pacé	PSBV	11 815	+0,1%	+2,3%	+4,8%	+51	Chaque année
Chantepie	CdM	10 378	-0,0%	+0,7%	+5,0%	-1	Chaque année
Saint-Grégoire	CdM	9 992	+0,8%	+2,1%	+1,0%	+471	2019
Le Rheu	PACdM	9 823	+2,3%	+2,2%	+2,1%	+1 252	2022
Chartres-de-Bretagne	PACdM	8 678	+2,3%	+0,7%	+1,2%	+1 100	2024
Thorigné-Fouillard	PP	8 631	+0,4%	+2,9%	+1,3%	+206	2019
Vern-sur-Seiche	PACdM	8 272	+0,8%	-0,5%	+1,1%	+379	2020
Noyal-Châtillon-sur-Seiche	PP	7 995	+2,4%	+1,3%	+2,2%	+1 080	2023
Mordelles	PSBV	7 831	+1,1%	+0,3%	+1,8%	+510	2022
Acigné	PP	6 911	+0,7%	+1,5%	+1,3%	+266	2022
Veizin-le-Coquet	PP	6 441	+2,2%	+4,0%	+4,1%	+791	2022
Gévezé	PP	5 987	+2,4%	+3,9%	+4,8%	+807	2019
Orgères	PP	5 602	+3,7%	+2,4%	+2,5%	+1 108	2023
Saint-Gilles	PP	5 489	+2,6%	+4,3%	+1,5%	+773	2023
Laillé	PP	5 154	+0,2%	+2,8%	+0,3%	+65	2020
Bourgbarré	PP	4 692	+2,8%	+2,3%	+3,7%	+706	2024
L'Hermitage	PP	4 683	+1,3%	+2,2%	+0,7%	+362	2019
La Chapelle-des-Fougeretz	PP	4 603	-0,7%	+3,0%	+3,2%	-197	2020
Chavagne	PP	4 562	+2,6%	+1,0%	+0,5%	+653	2023
Pont-Péan	PP	4 289	+0,3%	+2,7%	+0,4%	+64	2020
Romillé	PP	4 154	+1,1%	+1,2%	+2,5%	+263	2023
Montgermont	PP	3 777	+2,3%	+0,6%	+0,8%	+481	2019
Nouvoitou	PP	3 732	+3,6%	+1,0%	-0,2%	+716	2023
Saint-Erblon	PP	3 615	+3,6%	+2,9%	+0,5%	+690	2020
Corps-Nuds	PP	3 555	+1,5%	+1,5%	+1,4%	+299	2023
Cintré	PP	2 614	+2,3%	+1,1%	+1,3%	+338	2020
Chevaigné	PP	2 396	+1,3%	+3,8%	-0,1%	+184	2020
Saint-Armel	PP	2 344	+3,8%	-0,4%	+2,0%	+475	2019
La Chapelle-Thouarault	PP	2 266	+0,8%	+2,5%	-0,7%	+109	2020
Brécé	PP	2 185	+0,6%	+1,5%	+3,1%	+73	2019
Parthenay-de-Bretagne	PP	1 802	+1,2%	+3,8%	+3,8%	+127	2020
Saint-Sulpice-la-Forêt	PP	1 557	+3,0%	-1,9%	+0,1%	+255	2022
Le Verger	PP	1 404	-0,5%	-0,7%	+1,1%	-41	2023
La Chapelle-Chaussée	PP	1 299	+0,5%	+1,5%	+3,1%	+37	2023
Langan	PP	1 090	+2,4%	+1,0%	+0,7%	+142	2024
Clayes	PP	941	+1,6%	+5,0%	-1,0%	+83	2020
Miniac-sous-Bécherel	PP	788	+0,5%	+1,2%	+2,1%	+23	2024
Bécherel	PP	685	+0,3%	-2,0%	+0,4%	+12	2020
Rennes Métropole		473 973	+1,1%	+1,4%	+0,8%	+30 781	
RM hors Rennes		246 143	+1,4%	+2,0%	+1,9%	+19 219	

CdM = Cœur de Métropole

PACdM = Pôle d'appui du Cœur de Métropole

PSBV = Pôle structurant du bassin de vie

PP = Pôle de proximité

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DE RENNES MÉTROPOLE EN FONCTION DE SON ARMATURE URBAINE

Polarités	Population 2022	Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
		2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Cœur de Métropole (CdM)	279 869	+0,8%	+1,1%	+0,1%	+13 413
Pôles d'appui au Cœur de Métropole (PACdM)	39 548	+1,9%	+1,2%	+1,6%	+4 284
Pôles structurants du bassin de vie (PSBV)	39 313	+0,9%	+1,6%	+3,3%	+2 134
Pôles de proximité (PP)	115 243	+1,7%	+2,2%	+1,7%	+10 950
Rennes Métropole	473 973	+1,1%	+1,4%	+0,8%	+30 781

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES COMMUNES DU PAYS DE RENNES HORS RENNES MÉTROPOLE

Communes	Population 2022	Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
		2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Châteaugiron	10 688	+1,5%	+2,5%	+1,3%	+890
Liffré	8 987	+3,0%	+2,0%	+0,5%	+1 463
Melesse	7 400	+2,6%	+2,4%	+0,8%	+1 054
Noyal-sur-Vilaine	6 250	+0,9%	+1,6%	+2,1%	+336
La Mézière	4 935	+0,3%	+2,2%	+1,7%	+82
La Bouëxière	4 602	+0,8%	+2,7%	-0,4%	+202
Saint-Aubin-d'Aubigné	4 231	+2,3%	+2,0%	+2,5%	+540
Saint-Aubin-du-Cormier	4 145	+1,4%	+1,4%	+0,1%	+339
Servon-sur-Vilaine	4 032	+1,9%	+0,5%	+1,1%	+421
Domloup	3 839	+2,3%	+2,6%	+1,4%	+485
Piré-Chancé	3 177	+1,8%	+1,9%	+1,7%	+317
Sens-de-Bretagne	2 620	+0,5%	-0,4%	+5,8%	+72
Montreuil-sur-Ille	2 419	+0,6%	+2,0%	+2,4%	+83
Vignoc	2 290	+3,6%	+0,7%	+2,3%	+440
Gosné	2 098	+0,9%	+2,2%	+2,4%	+104
Montreuil-le-Gast	2 048	+1,0%	+0,3%	+0,2%	+116
Ercé-près-Liffré	2 010	+2,0%	+0,1%	+0,4%	+225
Livré-sur-Changeon	1 737	+0,4%	+0,1%	+3,1%	+45
Mézières-sur-Couesnon	1 735	+0,2%	+3,3%	+4,6%	+20
Guipel	1 735	+0,3%	+0,8%	+1,1%	+31
Mouzé	1 728	+2,5%	+5,7%	+2,9%	+238
Chasné-sur-Illet	1 702	+1,9%	+0,8%	+1,2%	+185
Gahard	1 523	+0,8%	+2,0%	+2,8%	+72
Saint-Médard-sur-Ille	1 350	+0,5%	-0,3%	+0,8%	+43
Vieux-Vy-sur-Couesnon	1 280	+1,2%	+1,5%	+1,3%	+86
Dourdain	1 225	+1,0%	+1,9%	+2,6%	+68
Feins	1 066	+1,8%	+2,4%	+2,0%	+108
Saint-Germain-sur-Ille	1 023	+1,8%	+0,8%	+0,2%	+105
Andouillé-Neuville	1 006	+2,3%	+1,5%	+3,4%	+128
Saint-Gondran	629	+2,7%	+0,7%	+0,5%	+93
Saint-Symphorien	613	-0,2%	+1,3%	+2,9%	-8
Langouet	610	+0,3%	+1,3%	+0,7%	+10
Aubigné	465	-0,5%	+1,3%	+6,1%	-14

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.

POPULATION 2022 DES COMMUNES DU PAYS DES VALLONS DE VILAINE

Communes	Population 2022	Évolution annuelle moyenne			Évolution en nombre 2016-2022
		2016-2022	2011-2016	2006-2011	
Guichen	9 203	+1,5%	+1,9%	+1,5%	+803
Bain-de-Bretagne	7 704	+1,0%	-0,5%	+1,5%	+461
Guipry-Messac	7 243	+0,8%	+1,1%	+2,1%	+356
Goven	4 326	-0,3%	+0,8%	+2,7%	-76
Guignen	4 149	+1,2%	+1,7%	+3,1%	+298
Val d'Anast	3 925	-0,1%	+1,0%	+2,0%	-19
Bourg-des-Comptes	3 388	+0,7%	+1,3%	+6,9%	+144
Pléchéat	2 796	+0,3%	+0,1%	+1,8%	+47
Crevin	2 790	+0,1%	+1,2%	+2,1%	+23
Grand-Fougeray	2 523	+0,5%	+0,7%	+1,4%	+68
Baulon	2 208	+0,5%	+1,4%	+2,3%	+68
Chanteloup	1 881	+0,5%	+1,7%	+3,1%	+51
Saint-Senoux	1 836	-0,0%	+1,3%	+2,7%	-2
Lassy	1 817	+1,4%	+3,8%	+1,1%	+143
Ercé-en-Lamée	1 568	+0,8%	+0,2%	+2,3%	+71
La Chapelle-Bouëxic	1 527	+1,0%	+1,8%	+3,9%	+87
La Dominelais	1 414	+0,6%	+1,5%	+1,7%	+47
Poligné	1 245	+0,6%	+0,8%	+2,6%	+42
Tresbœuf	1 235	-0,4%	+0,9%	+1,5%	-30
Pancé	1 171	+0,1%	+0,4%	+0,8%	+8
Teillay	1 103	+0,6%	+0,8%	+2,3%	+37
Le Sel-de-Bretagne	1 102	+0,1%	+3,3%	+4,0%	+5
Saint-Malo-de-Phily	1 074	-0,2%	+2,7%	+4,0%	-15
Sainte-Anne-sur-Vilaine	1 032	+0,4%	+0,0%	+1,5%	+24
Mernel	1 017	-0,5%	+0,8%	+1,2%	-32
La Noë-Blanche	1 007	+0,3%	+0,4%	-0,1%	+15
Le Petit-Fougeray	886	-0,2%	-0,2%	+8,9%	-13
Saint-Sulpice-des-Landes	827	+0,5%	+0,2%	+2,1%	+26
Saulnières	798	+0,9%	+1,3%	+1,4%	+44
Lohéac	700	+1,1%	+0,1%	-0,4%	+44
La Bosse-de-Bretagne	691	+1,1%	+1,1%	+3,5%	+43
Comblessac	677	-0,3%	+0,3%	+2,9%	-13
Bovel	600	-0,2%	+0,8%	+3,2%	-8
Saint-Séglin	600	+1,2%	+2,6%	+1,4%	+43
Lalleu	581	+0,1%	-0,4%	+1,6%	+4
Les Brulais	541	-0,1%	+3,1%	+0,5%	-3
La Couyère	447	-1,7%	-0,4%	+2,2%	-48
Loutehel	235	-2,0%	+3,5%	+2,9%	-30

Source : INSEE – Recensements de la population / Traitement Audiar.



Agence d'urbanisme de Rennes
3 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 40716 – 35207 RENNES Cedex 2
02 99 01 01 86 40 – www.audiar.org
communication@audiar.org

RÉDACTION

Audrey NAULIN

DIRECTION DE LA PUBLICATION

Alain BÉNESTEAU

2025-3101-EXT-005