

**EXTRAIT**

**Édition 2024**

# **OBSERVATOIRE** **DONNÉES SOCIALES**



DÉMOGRAPHIE

LOGEMENTS

ENFANCE  
FAMILLES

RESSOURCES

ACTIVITÉ  
CHÔMAGE INSERTION

# Rennes Métropole

---

# Préambule

---

L'Observatoire des Données Sociales (ODS) du territoire métropolitain est une publication bisannuelle réalisée par L'APRAS (Association Pour la Promotion de l'Action et de l'Animation Sociale), en partenariat avec l'AUDIAR (Agence d'Urbanisme et de Développement Intercommunale de l'Agglomération Rennaise).

Il est produit à l'initiative de Rennes Métropole avec le soutien de la Ville de Rennes, du Conseil Départemental, de la Caisse d'Allocations Familiales et des organismes HLM membres de L'APRAS.

Il est constitué d'une sélection d'indicateurs statistiques, regroupés par thématiques, avec les évolutions des dernières années. Ces informations sont disponibles à l'échelle de l'ensemble de la métropole ainsi que commune par commune.

Cet outil est au service des élus, élues, services et acteurs locaux pour alimenter et enrichir leurs démarches d'analyse des évolutions sociales et démographiques de leur territoire. Il permet de mieux identifier, objectiver, comprendre les changements en œuvre dans les communes, et de les situer dans des tendances plus globales.

L'ODS est complémentaire du Tableau de Bord Social proposé en ligne par L'APRAS dans lequel on retrouve ces données avec des graphiques et cartographies. Il s'inscrit également en cohérence avec d'autres ressources produites par l'AUDIAR en matière de logement ou de développement économique.

Cette publication fera l'objet de présentations et temps de partage. Elle alimentera utilement l'évolution de nos politiques métropolitaines d'habitat, d'emploi, d'égalité et de solidarités.

Vous en souhaitant bonne lecture.

## **Priscilla ZAMORD**

Vice-Présidente aux Solidarités, à l'égalité et à la politique de la ville de Rennes Métropole



L'ODS est complété par le **Tableau de Bord Social, outil en ligne**. Vous y retrouverez les données des thématiques Démographie, Enfance-Familles, Ressources, Emploi Insertion et d'autres encore. Ces données sont actualisées chaque année en octobre. Les élu-es et professionnel-les des communes peuvent y avoir accès via un code diffusé par L'APRAS.

L'ODS est diffusable sous format numérique.

**Contact sur l'ODS et le Tableau de Bord Social :**

L'APRAS  
Irma POULARD  
i.poulard@apras.asso.fr  
02.99.31.19.90

**Contact sur la partie Logements**

AUDIAR  
Amélie LEFOUR  
a.lefour@audiar.org  
02.99.01.86.40



# Sommaire 01

## DÉMOGRAPHIE

Data visualisation : Synthèse ..... 8

Population ..... 10

Structure par âge ..... 14

Populations immigrée et étrangère ..... 17

Ménages ..... 19

Niveaux de formation ..... 22

## 02 LOGEMENTS

Data visualisation : Synthèse ..... 26

La construction de logements ..... 28

État des lieux ..... 31

Le parc locatif social ..... 33

Le parc locatif social : attributions ..... 35

## 03 ENFANCE FAMILLES

Data visualisation : Synthèse ..... 42

Familles allocataires ..... 44

Familles monoparentales allocataires ..... 48

Naissances ..... 52

Enfants de moins de 3 ans ..... 54

Effectifs des écoles maternelles ..... 56

Effectifs des écoles élémentaires ..... 58

Démographie des adolescents ..... 60

## 04 RESSOURCES

Data visualisation : Synthèse ..... 66

Revenus ..... 68

Revenu de Solidarité Active (RSA) ..... 71

Allocataires fortement dépendants  
des prestations sociales ..... 73

Allocataires à bas revenus ..... 76

Minimum vieillesse ..... 80

Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA) ..... 82

## 05 ACTIVITÉ CHÔMAGE INSERTION

Data visualisation : Synthèse ..... 86

Population active ..... 88

Chômage ..... 93

Jeunes accompagnés par We Ker ..... 97

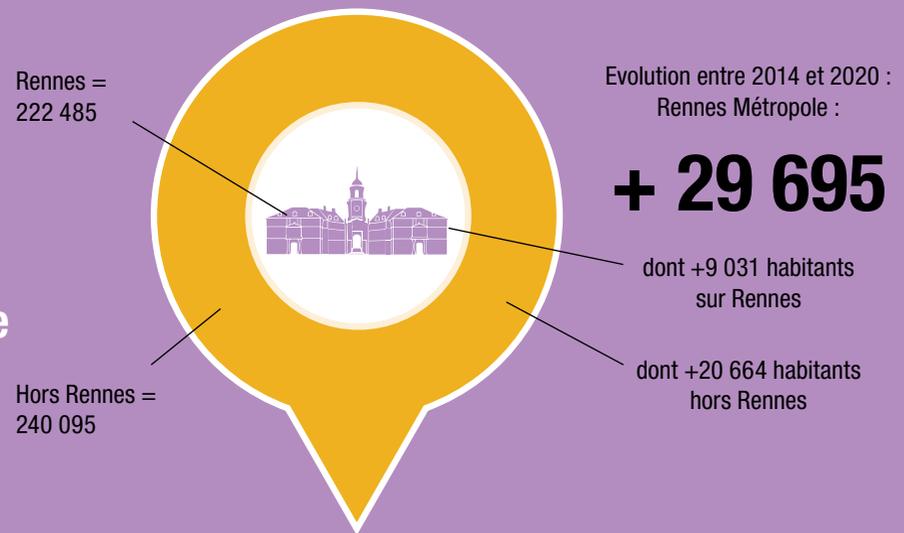
## ANNEXES ..... 101

# 01 DÉMOGRAPHIE

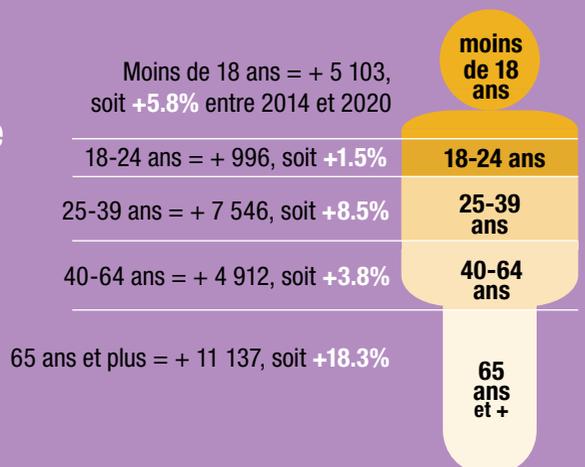
**462 580**

habitants au 1<sup>er</sup> janvier 2020  
à Rennes Métropole

La population de la périphérie dépasse celle de la ville-centre



Quelles sont les tranches d'âge concernées par l'augmentation de la population ?



## Population immigrée

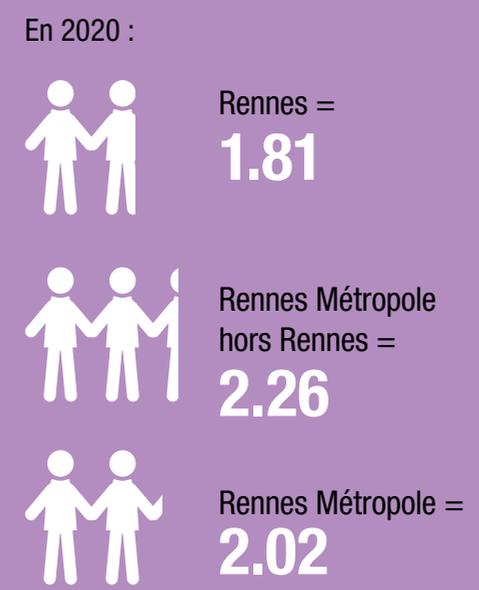
% dans la population totale

Sur Rennes Métropole :  
**+ 9 332**  
immigrés  
soit 31% de la hausse totale de la population



5.2% en périphérie  
11.5% à Rennes  
8.3% à Rennes Métropole

## La taille moyenne des ménages continue de baisser



## Des personnes seules toujours plus nombreuses



**44.5%**  
des ménages métropolitains ne sont constitués que d'une personne

**54%** sur Rennes  
**34%** en périphérie

# 02

## LOGEMENTS

Dans la décennie, le parc de résidences principales s'est diversifié avec une progression du collectif et du locatif social en périphérie



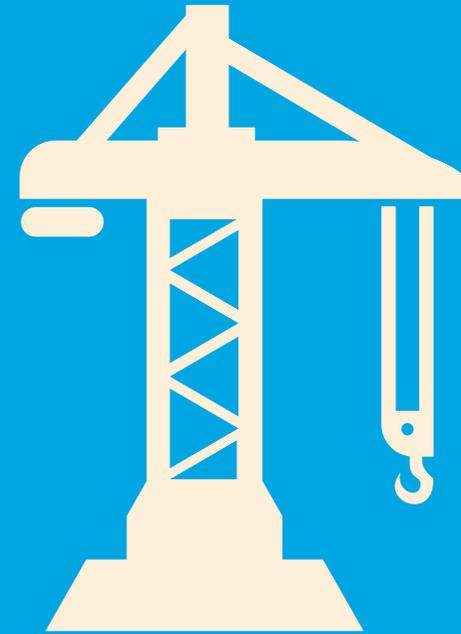
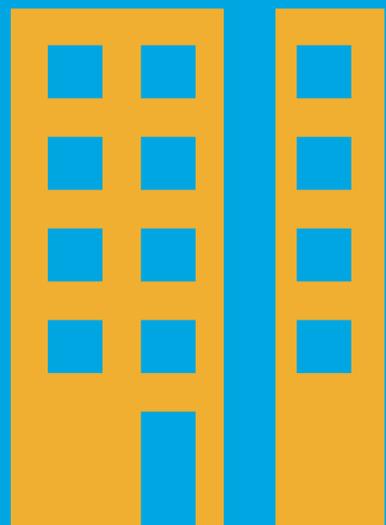
69% de collectifs parmi les logements neufs construits  
53% de locatifs sociaux supplémentaires

Près de **42 500** logements locatifs sociaux familiaux à Rennes Métropole au 1er janvier 2023

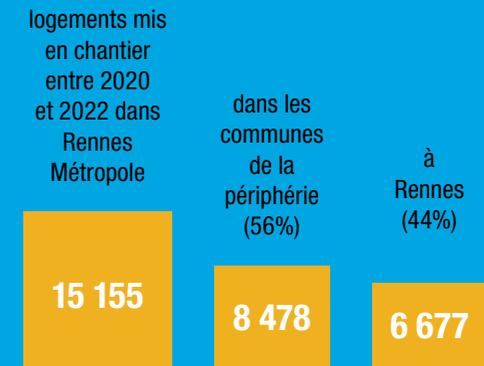
14.4% des résidences principales en périphérie en 2022  
23.3% à Rennes

6/10 à Rennes

4/10 hors Rennes



**Mises en chantier :**  
Entre 2020 et 2022, un niveau élevé de logements mis en chantier.



**4 238** attributions de logements dans le parc locatif social en moyenne par an entre 2020 et 2022 ; des attributions en forte baisse.

Des attributions marquées par une fragilité sociale et économique des ménages ; une plus grande précarité à Rennes.



### Quartiers Politique de la ville

Part des QPV dans l'agglomération

7% de la population  
 28% du parc locatif social familial  
 21% des attributions  
 28% des attributions aux ménages à faibles ressources

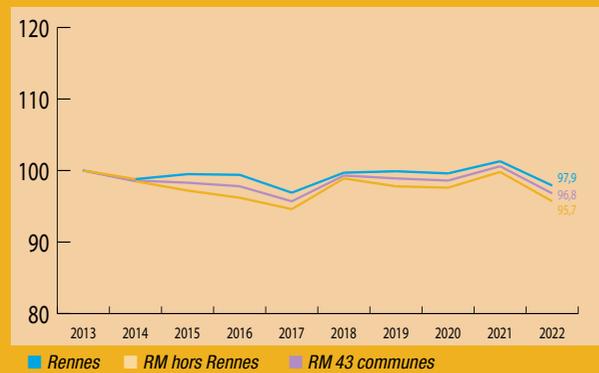


# 03

## ENFANCE FAMILLES



### Une tendance à la baisse des naissances



### Moins de 3 ans

Après une augmentation en 2018, le nombre d'enfants de moins de 3 ans est également en diminution.

### Stabilité globale du nombre de familles



### Le nombre de familles évolue différemment selon la taille

Hors Rennes, la hausse concerne les familles avec un enfant (+2.5%).



À Rennes, la hausse concerne les familles de 3 enfants et plus (+1.5%).



Les familles monoparentales augmentent plus vite que l'ensemble des familles.

Une évolution sociétale qui concerne toute la métropole mais qui s'avère plus prégnante en périphérie



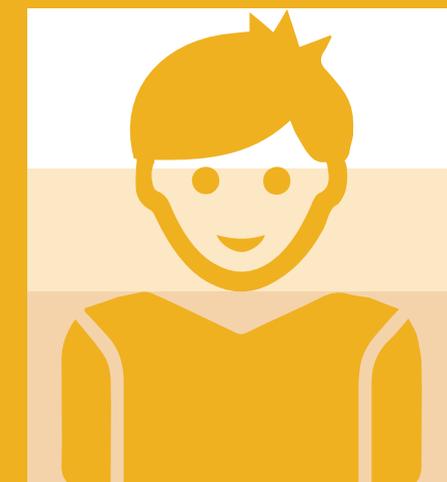
### Le nombre d'adolescents en progression continue

Entre 2013 et 2022, le nombre d'adolescents de 11 à 17 ans a augmenté ; la hausse est plus significative sur Rennes :

**+ 16%**  
soit + 4 899 jeunes sur l'ensemble de Rennes Métropole

La tendance globale observée à Rennes Métropole est une diminution du nombre d'élèves en école maternelle et une stabilisation en école primaire.

### % adolescents dans la population



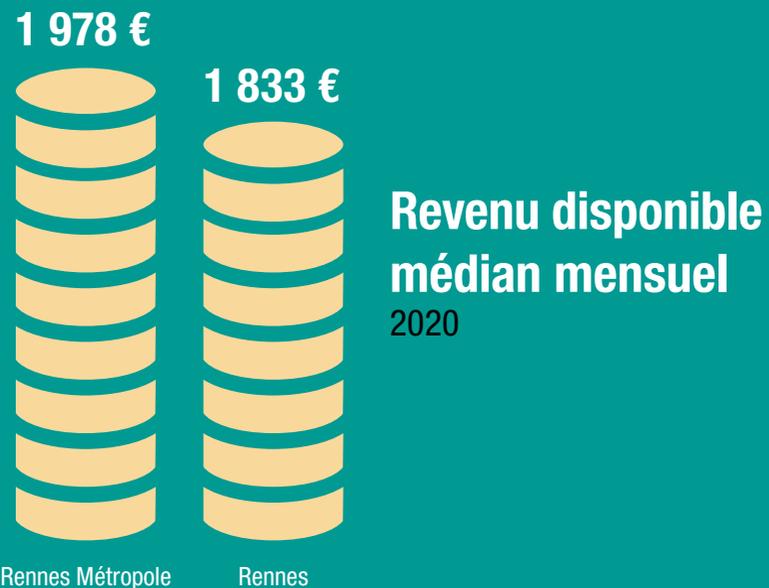
**7.7%**  
à Rennes Métropole

**6.4%**  
à Rennes

**8.9%**  
en périphérie

# 04

## RESSOURCES



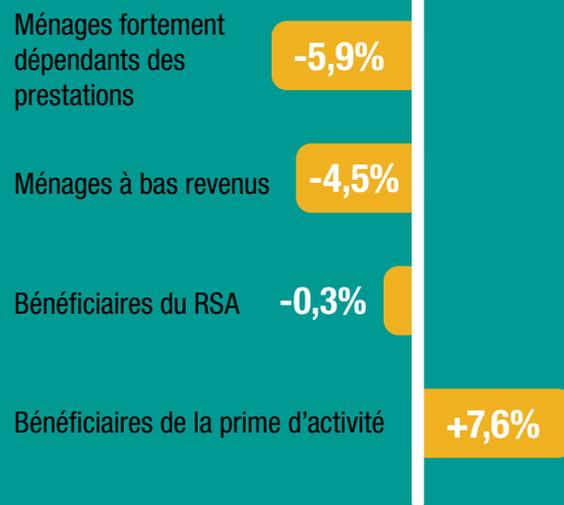
32 000 ménages à bas revenus



**Déconcentration :**  
68 % des allocataires à bas revenus de l'agglomération habitent Rennes, contre 71 % en 2013.



Évolutions 2020-2022



## Bas revenus

Une majorité de ménages sans enfant



62.5%

sont des ménages sans enfant

Ce sont les familles monoparentales les plus exposées



51%

des familles monoparentales sont des familles à bas revenus

15% de retraités avec des revenus modestes

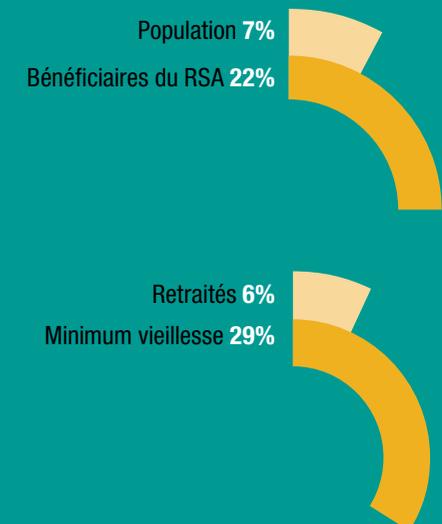


15% des retraités sont exonérés de la CSG



Quartiers Politique de la ville

Part des QPV dans l'agglomération



# 05

## ACTIVITÉ CHÔMAGE INSERTION

### Chômage :

Malgré un contexte économique ralenti, les évolutions du chômage restent globalement favorables

Une diminution importante du nombre de demandeurs d'emploi catégorie A entre 2021 et 2023.



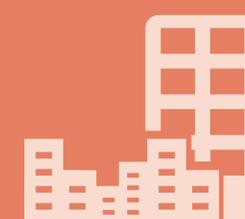
20% salarié·es à temps partiels :  
3 sur 4 sont des femmes



### Chômage des jeunes

Moins d'inscriptions à Pôle Emploi

Plus d'accompagnements par We Ker



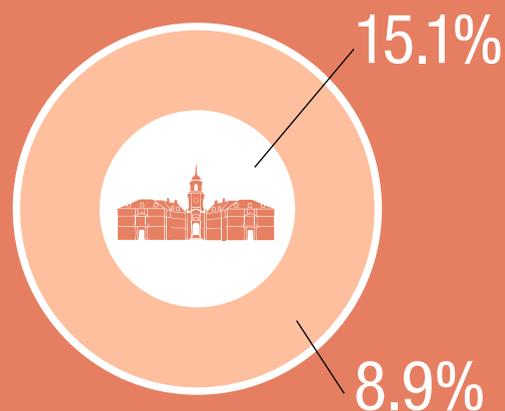
### Quartiers Politique de la ville

Part des QPV dans l'agglomération

7% de la population

12.5% des chômeurs

24% des chômeurs niveau  
infra CAP-BEP



La ville-centre davantage marquée par le chômage et la précarité que la périphérie

L'indice de chômage est en effet nettement plus important dans la ville-centre (15.1%) que dans les communes hors Rennes (8.9%)

# l'apras

Le social partagé



## Partenaires Financiers de l'Observatoire des Données Sociales



## Autres partenaires fournisseurs de données

- CARSAT - DREAL - INSEE - DSDEN / Rectorat -
- We Ker - MSA - Pôle Emploi -

Contact à L'APRAS

Irma POULARD

02.99.31.19.90

[i.poulard@apras.asso.fr](mailto:i.poulard@apras.asso.fr)